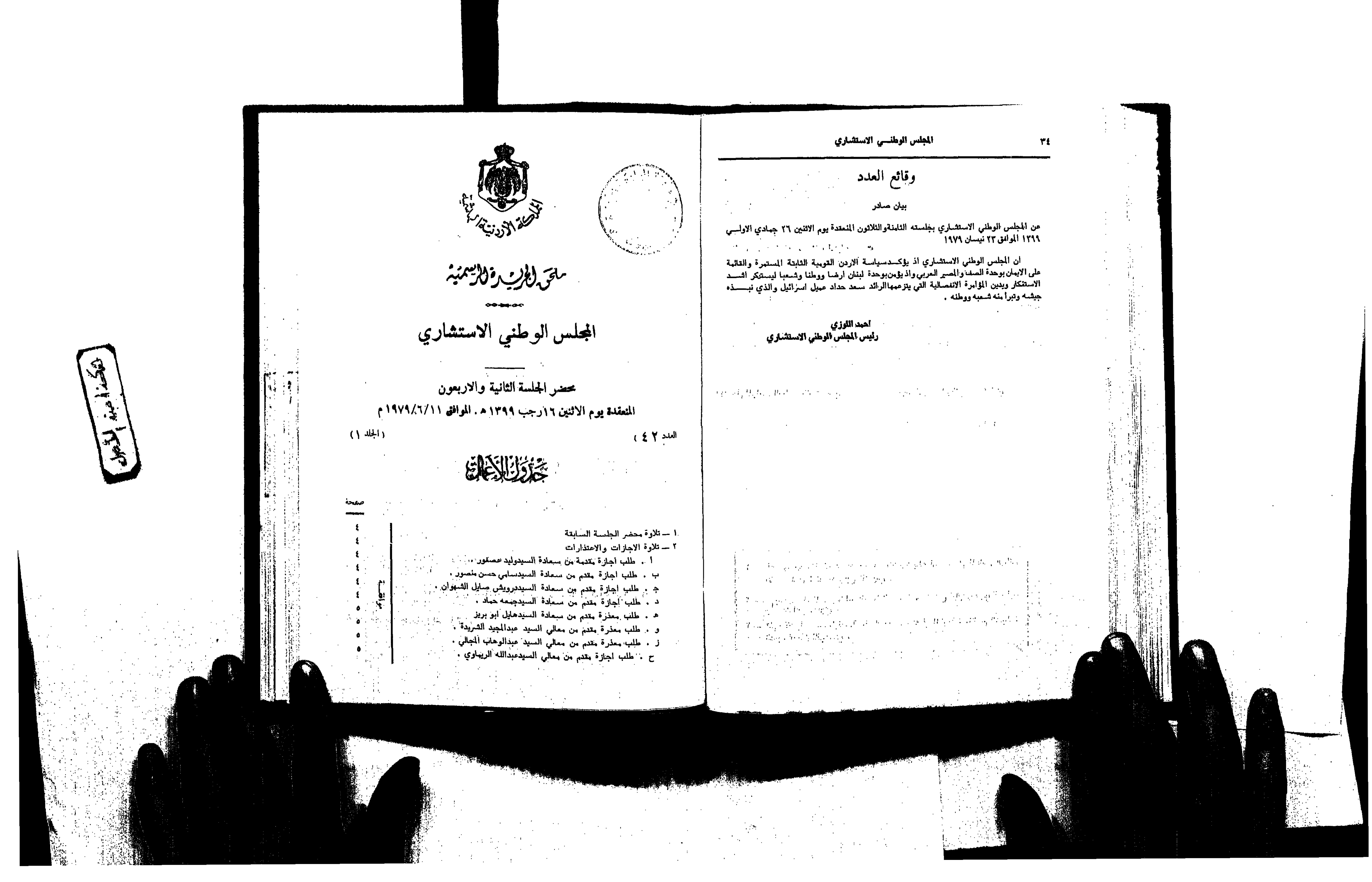


وقائع العدد

بيان صادر

عن المجلس الوطني الاستشاري بجلسته الثامنةوالثلاثون المنعقدة يوم الاثنين ٢٦ جمادي الاولـــي ١٣٩٩ الموافق ٢٣ نيسان ١٩٧٩

ان المجلس الوطني الاستشاري اذ يؤكـدسياسة الاردن القومية الثابتة المستمرة والقائمة على الايمان بوحدة الصف والمصير العربي واذ يؤمن بوحدة لبنان ارضا ووطنا وشعبا ليستنكر اشـد الاستنكار ويدين المؤامرة الانفصالية التي يتزعمها الرائد سعد حداد عميل اسرائيل والذي نبـذه جيشه وتبرأ منه شعبه ووطنه .

احمد اللوزي
رئيس المجلس الوطني الاستشاري

المملكة الأردنية الهاشمية

ملحق الجريدة الرسمية

المجلس الوطني الاستشاري

محضر الجلسة الثانية والاربعون

المنعقدة يوم الاثنين ١٦ رجب ١٣٩٩هـ . الموافق ١١/٦/١٩٧٩م

العدد (٤٢) (المجلد ١)

جدول الاعمال

٣ ــ تلاوة الاوراق الواردة :

احيل الى اللجنة القانونية

١ . كتاب دولة رئيس الوزراء الافخم رقمخ/٤/٦١٥٣ تاريخ ٢٩ــ٥ــ١٩٧٩ المتضمن احالة مشروع قانون معدل لقانون خدمة الضباط في القوات المسلحة الاردنية لسنة ١٩٧٩ الى المجلس من اجل احالته الى اللجنة المختصة .

٤ ــ اجوبة الحكومة على الاقتراحات :

١ . كتاب دولة رئيس الوزراء الافخم رقم٢٧/٧/ج/٦٠٧٩ تاريخ ٢٨ــ٥ــ١٩٧٩ ومرفقة كتاب معالي وزير الداخلية رقم ٩/٢٩/١٣٦٣٣ تاريخ ٢٣ــ٥ــ١٩٧٩ جوابا على الاقتراح رقم « ٤٥ » تاريخ ٢٥ــ٤ــ١٩٧٩ المقدم من عضو المجلس سعادة الدكتور زهير ملحس بشأن تاليف لجنة وزارية عليا للسلامة العامة على الطرق .

٥ ــ الاقتراحات :

احيلت الى الحكومة

١ . الاقتراح رقم (٥١) المؤرخ في ٢٩ــ٥ــ١٩٧٩ المقدم من عضو المجلس سعادة الدكتور زهير ملحس بشأن شكر وزارة الثقافة والشباب والتلفزيون الاردني على عرض الفلم الوثائقي عن الثورة العربية الكبرى الذي عرض يوم ٢٥ــ٥ــ١٩٧٩ والاقتراح بترجمته .

٢ . الاقتراح رقم «٥٢» المؤرخ في٢ــ٦ــ١٩٧٩ المقدم من عضد المجلس سعادة السيد بركات الزهير بشأن تسيير خط باص منظممن باصات مؤسسة النقل العام في عمان الى منطقة النقيرة وبالعكس .

٣ . الاقتراح رقم (٥٣) المؤرخ في ٤ــ٦ــ١٩٧٩ المقدم من عضو المجلس سعادة السيد درويش الصايل الشهوان . بشأن توفير الخدمات البريدية الى قرى منطقة العجارمة .

٦ ــ استكمال مناقشة السياسة الزراعية ودراسة الوضع الزراعي على ضوء حالة الجفاف التي عمت المملكة .

٧ ــ مقررات اللجنة القانونية :

ا ــ قرار رقم (٢٦) المؤرخ في ٤ــ٦ــ١٩٧٩ بشأن مشروع القانون المعدل لقانون تسوية الاراضي والمياه لسنة ١٩٧٩ .

ب ــ قرار رقم (٢٧) المؤرخ في ٤ــ٦ــ١٩٧٩ بشأن مشروع قانون اعادة افراز اراضي قرية الصريح لسنة ١٩٧٩ .

٨ ــ تعيين موعد وموضوع الجلسة القادمة .

المجلس الوطني الاستشاري

محضر الجلسة

اجتمع المجلس علنا وبنصا قانوني في الساعة ١١ صباحا من يوم الاثنين الواقع في ١١ــ٦ــ١٩٧٩ برئاسة دولة السيد احمد اللوزي رئيس المجلس الوطني الاستشاري . وبحضور امين عام المجلس السيد عدنان بعيون .

وتغيب من الاعضاء باجازة : وليد عصفور ، عبدالله الريماوي ، سامي حسن منصور ، درويش صايل الشهوان جمعه حماد .

وتغيب معتذرا : عبدالمجيد الشريده ، عبدالوهاب المجالي ، هايل ابو بريز .

وحضر من الحكومة : دولة السيد مضر بدران رئيس الوزراء وزير الدفاع والخارجية ، معالي السيد غالب بركات وزير السياحة والاثار ، معالي السيد احمد الطراونة وزير العدل ، معالي السيد مروان القاسم وزير التموين ، معالي السيد سليمان عرار وزير الداخلية ، معالي السيد عبدالرؤوف الروابدة وزير الصحة ، سيادة الشريف فواز شرف وزير الثقافة والشباب ، معالي الدكتور نجم الدين الدجاني وزير الصناعة والتجارة ، معالي السيد محمد الدباس وزير المالية ، معالي المهندس سعيد بينو وزير الاشغال ، معالي المهندس علي السحيمات وزير النقل ، معالي السيد حكمت الساكت وزير الزراعة ، معالي الدكتور سعيد التل وزير المواصلات .

افتتاح الجلسة

دولة رئيس المجلس

بسم الله الرحمن الرحيم
النصاب قانوني
أعلن افتتاح الجلسة .
جدول الاعمال

السيد الامين العام

١ ــ تلاوة محضر الجلسة السابقة

الجميع : نعفي الامين العام من تلاوته .

السيد الامين العام

٢ ــ الاجازات والاعتذارات .

أ . طلب اجازة مقدم من عضو المجلس السيد وليد عصفور

دولة رئيس المجلس الوطني الاستشاري الافخم
تحية واحتراما . .

الرجاء الموافقة على منحي اجازة من ٤ــ٦ــ١٩٧٩ ولغاية ٢ــ٧ــ١٩٧٩ وذلك لحضور مؤتمر منظمة العمل الدولي في جنيف بصفتي ممثلا لاصحاب الاعمال ضمن وفد المملكة الاردنية الهاشمية للمؤتمر المذكور .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

وليد عصفور

دولة رئيس المجلس

يوافق المجلس على اجازة العضو ؟ .

الجميع : موافقون .

السيد الامين العام

ب ــ طلب اجازة مقدم من عضو المجلس السيد سامي حسن منصور .

دولة رئيس المجلس الوطني الاستشاري الافخم

ارجوا التفضل بالموافقة على منحي اجازة مدتها شهر اعتبارا من ٤ــ٦ــ١٩٧٩ . وذلك بسبب اشتراكي في مؤتمر العمل الدولي المنعقد في جنيف .

واقبلوا فائق الاحترام

عضو المجلس
سامي حسن منصور

دولة رئيس المجلس

هل يوافق المجلس على اجازة السيد سامي حسن منصور .

الجميع : موافقون .

السيد الامين العام

جـ . طلب اجازة مقدم من عضو المجلس السيد درويش صايل الشهوان .

دولة رئيس المجلس الوطني الاستشاري الاكرم

ارجوا الموافقة على منحي اجازة مدتها اسبوعين ابتداءا من تاريخ ١٣ــ٦ــ١٩٧٩ لقضائها في دولة قطر ٢٨ــ٥ــ١٩٧٩ .

وتقبلوا فائق الاحترام

عضو المجلس
درويش صايل الشهوان

دولة رئيس المجلس

هل يوافق المجلس على اجازة السيد

درويش صايل الشهوان

الجميع : موافقون

السيد الامين العام

د . طلب اجازة مقدم من عضو المجلـــس السيد جمعه حماد .

دولة رئيس المجلس الوطني الاستشاري الموقر

ـــ عمان تحية طيبة وبعد

بسبب سفري للخارج ارجو ان يتكرم المجلـــس بالموافقة على اجازتي لمدة شهر .

مع لتقدير والاحترام

عضو المجلس

جمعه حمـــاد

دولة رئيس المجلس

هل يوافق المجلس على اجازة السيد جمعه حماد

الجميع : موافقون

هـ . طلب معذره مقدم من عضو المجلس سعادة السيد هايل ابو بريز

دولة رئيس المجلس والوطني الاستشاري الاكرم

ارجو قبول معذرتي عن حضور الجلسة لاسباب اضطرارية .

واقبلوا فائق الاحترام

عضو المجلس

هايل ابو بريز

دولة رئيس المجلس

هل يوافق المجلس على معذرة السيد هايل ابو بريز .

الجميع : موافقون .

السيد الامين العام

و . طلب معذرة مقدم من عضو المجلس السيد عبدالمجيد الشريده .

دولة رئيس المجلس الوطني الاستشاري الافخم

لاسباب طارئه هذا الصباح ، ارجو التكرم دولتكم بالموافقة على قبول اعتذاري من حضور جلسة اليوم الاثنين الموافق ١١ ــ ٦ ــ ١٩٧٩ .

وتقبلوا دولتكم فائق الاحترام

عضو المجلس

عبدالمجيد الشريده

دولة رئيس المجلس

هل يوافق المجلس على معذرة السيد عبدالمجيد الشريده .

الجميع : موافقون

السيد الامين العام

ز . طلب معذره مقدم من عضو المجلس السيد عبدالوهاب المجالي .

دولة رئيس المجلس الوطني الاستشاري الافخم

اعتذر عن حضور الجلسة بسبب سفـري بمعية سمو ولي العهد الى العقبة .

١١ـــ٦ـــ١٩٧٩ .

عضو المجلس

عبدالوهاب المجالي

دولة رئيس المجلس

هل يوافق المجلس على معذرة السيد عبد الوهاب المجالي .

الجميع : موافقون

السيد الامين العام :

ح . طلب اجازة مقدم من عضو المجلس السيد عبدالله الريماوي .

دولة رئيس المجلس الوطني الاستشاري الافخم

ارجو التفضل بالموافقة على منحي اجازة اسبوعين ابتداءا من تاريخ ٧ـــ٦ـــ١٩٧٩ من اجل السفر الى دبـــــي .

واقبلوا فائق الاحترام .

عضو المجلس

عبدالله الريماوي

دولة رئيس المجلس :

هل يوافق المجلس على اجازة السيد عبدالله الريمـــاوي .

الجميع : موافقون

السيد الامين العام :

٣ ــ تلاوة الاوراق الواردة .

أ . كتاب دولة رئيس الوزراء الافخم رقم خ/٤/٦١٥٣ / ١٩٧٩/٥/٢٩ المتضمن احالــــة مشروع قانون معدل لقانون خدمة الضباط في القوات المسلحة الاردنية لسنة ١٩٧٩ الى المجلس مـــن اجل احالته الى اللجنة المختصة .

دولة رئيس المجلس الوطني الاستشاري

عملا بالمادة (٧/أ) من قانون المجلس الوطني الاستشاري رقم (١٧) لسنة ١٩٧٨ ، ابعث لدولتكم (١٠٠) نسخة من مشروع قانون معدل لقانون خدمة الضباط في القوات المسلحة الاردنية المنوي اصداره كقانون مؤقت مع الاسباب الموجبه لـــه ، وارجو عرضه على مجلسكم الموقر لابداء المشوره فيـــه .

واقبلوا فائق الاحترام

رئيس الوزراء

اصوات ، اللجنة القانونية

دولة رئيس المجلس

هل يوافق المجلس على احالته الى اللجنـــة القانونية ؟ .

الجميع موافقون .

السيد الامين العام

٤ ـــ اجوبة الحكومة على الاقتراحات

أ . كتاب دولة رئيس الوزراء الافخم رقم ٢٧/٧/ج/٦٠٧٩ تاريخ ٢٨ـــ٥ـــ١٩٧٩ ومرفقـــه كتاب معالي وزير الداخلية رقم ٩/٢٩/١٣٦٣٣ تاريخ ٢٣ـــ٥ـــ١٩٧٩ جوابا على الاقتراح رقم ٤٥ تاريخ ٢٥ـــ٤ـــ١٩٧٩ المقدم من عضو المجلس سعاد الدكتور زهير ملحس بشأن تاليف لجنـــة وزارية عليا للسلامة العامة على الطرق .

الرقم : ٢٧/٧/ج/٦٠٧٩

التاريخ : ١٣٩٩/٧/٢

الموافق : ١٩٧٩/٥/٢٨

دولة رئيس المجلس الوطني الاستشاري

اشير الى كتابكم رقم ١/١٠/٩٧٤ تاريـــــخ ٨ـــ٥ـــ١٩٧٩ .

ابعث طيا للاطلاع بنسخة من كتاب معالـــي وزير الداخلية رقم ٩/٢٩/١٣٦٣٣ تاريخ ٢٣ـــ٥ـــ١٩٧٩ حول الاقتراح المقدم من العضو الدكتـــور زهير ملحس بشان انشاء لجنة وزارية للسلامة العامة على الطرق .

واقبلوا فائق الاحترام

رئيس الوزراء

مضر بدران

الرقـــم : ٩/٢٩/١٣٦٣٣

التاريخ : ١٩٧٩/٥/٢٣

الموافق : ١٣٩٩/٦/٢٥

دولة رئيس الوزراء الافخم

اشير الى كتاب دولتكم رقم ٢٧/٧/ج/٥٤٠٠ تاريخ ١ـــ٥ـــ١٩٧٩ ومرفقة الاقتراح المقـــدم من سعاد الدكتور زهير ملحس عضو المجلـــس الوطني الاستشاري بشان انشاء لجنةوزاريةللسلامة العامة على الطرق .

ارجو ان اعلم دولتكم ان احداث اللجنـــة المقترحه يتطلب اجراء تعديل على قانون النقل على الطرق لوضع صلاحيات محدده لها ووزارةالداخلية تدرس امكانية وضع مشروع قانون معدل يتناول هذا الاقتراح وغيره من الاقتراحات التـــي مـــن شانها سد الثغرات في هذا القانون .

وتفضلوا دولتكم بقبول فائق الاحترام

وزير الدالخية

سليمان عرار

دولة رئيس المجلس

الدكتور زهير ملحس

الدكتور زهير ملحس

سيدي دولة الرئيس

ارجو ان اقدم الشكر لمعالي وزير لداخليـــة وهو غائب على جوابه المقتضب جدا هذا علما ان وزارته تقوم الان بدراسة وضع قانون معدل لقانون النقل على الطرق الحالي .

وبذلك نكون قد اسهمنا ولو بعض الشيء في درء الخطر المهدد لاجيالنا في المستقبل متمنيا لا بل مؤكدا لزوم اخذ هذا التعديل المقترح صفــــة الاستعجال والاهمية . املا ان تقوم وزارة الداخلية بتقديم هذا التعديل في مدة اقصاها ستة اسابيـــع لان ذلك سيحمي المواطن من القتل والعاهـــه والخسارة المادية .. وشكرا .

السيد الامين العام

٥ ــ الاقتراحـــات :

أ . الاقتراح رقم (٥١) المؤرخ فـــي ٢٩ـــ٥ـــ١٩٧٩ المقدم من عضو المجلس سعادة الدكتور زهير ملحس بشان شكر وزارة الثقافة والشباب والتلفزيون الاردني على عرض الفلـــم الوثائقي عن الثورة العربية الكبرى الذي عرض يوم ٢٥ـــ٥ـــ١٩٧٩ والاقتراح بترجمته .

اقتراح رقم ــ ٥١ ــ تاريخ ٢٩ـــ٥ـــ١٩٧٩ .

سيدي دولة الرئيس ،

ارجو ان اقدم ومن خلال المجلس الوطنـــي الاستشاري الشكر والتقدير لوزارة الثقافـــة والشباب والتلفزيون الاردني للفيلم الوثائقي من الثورة العربية الكبرى الذي عرض يوم ٢٥ـــ٥ـــ١٩٧٩ بمناسبة عيد الاستقلال . لقد عرض الموضوع بشكل متطور متقدم ومشوق .

اننا تعودنا انتقاد مؤسساتنا عندما تخطىء وهذا ظاهرة صحيحه لكن ارجو ان نمتدحها عندما تحسن وتصيب الهدف ، ان ذلك هو من طبيعة الانسان ــ الشكوى عند الالم والسكوت عنـــد زواله .

مقترحا ترجمة هذا الفيلم الوثائقي الجيد وعرضه في اماكن مختلفة في العالم حيثما توجـــد سفارات لنا .

مرة اخر شكرا للمستوى الذي وصل اليــه الانتاج السينمائي والتلفزيون عندنا .

الدكتور
زهير ملحس

دولة رئيس المجلس

الدكتور زهير ملحس

الدكتور زهير ملحس

يا سيدي :

مرة اخرى الواقع انني ما اردت لكتابي هذا ان ياخذ صفة الاقتراح ، لانه ربما لميضطلع على الفلـــم الوثائقي الكثيرون من السادة اعضاء المجلس . وكان بودي ان يرسل بواسطة امانة المجلـــس مباشرة الى جهات معينة .

وهذا ما اصر عليه على كل حال .

اما اذا راى الاعضاء الاكارم ان يكون هذا الشكر والتقدير جماعيا ومن داخل المجلس الان فان ذلك سيكون له الوقع الاكثر فعالية وتنشيطا لهــم فريق وزارة الثقافة والشباب والتلفزيون الاردني اللذين قاموا بانتاج واخراج هذا الفلم . سؤلت من الخلف ما هو هذا ؟ هو فلم وثائقي من تاريــخ الثورة العربية الكبرى عرض في ٢٥ـ٥ــ وفــي الواقع كان من اجمل ما رايت من افلام وثائقية .

وشكـــرا . .

دولة رئيس المجلس

سعادة السيد بدير

السيد محمد علي بدير

يا سيدي:

نحن مع الشكر الذي تفضل به الدكتور ملحس نتمنى نحن الذين فاتنا رؤيته ان يعين له موعـــد جديد ونكون على علم لرؤيته ايضا طالما هو من الاهمية في مكانه .

دولة رئيس المجلس

في الحقيقة اكثر الناس شاهدوه ونال قسـط الاعجاب وانشاء الله سنتصل بالاجهزة الاعلامية لاعادة عرضه في مناسبة ثانية .

السيد محمد علي بدير

شكرا يا سيدي .

دولة رئيس المجلس

ويعلم المجلس بذلك . ويحول للحكومه . باعتباره شكر لدائرة مختصه .

شكـــرا . .

السيد الامين العام

ب . الاقتراح رقم (٥٢) المـؤرخ فـــي ٢ــ٦ــ١٩٧٩ المقدم من عضو المجلس سعـــادة السيد بركات الزهير بشان تسيير خط باص منظم من باصات مؤسسة النقل العام من عمان ــ الى منطقة النقيره وبالعكس .

اقتراح رقم ــ ٥٢ــ بتاريخ ٢ــ٦ــ١٩٧٩ .

دولة رئيس المجلس الوطني الاستشاري الافخم

ارجو التفضل بادراج اقتراحي التالي علـــى جدول اعمال الجلسة القادمة حتى اذا ما وافق عليه المجلس تكرمتم بتحويله الى الحكومة .

ان منطقة النقيرة والبويضة والزميلات والفيصلية وام بطمة والمطلة والموقر والمنشية والمقبـــرة الاسلامية الجديدة . ان هذه المنطقة الشاسعـــة تحتاج الى تسيير خط باص منظم من عمان اليها وبالعكس من باصات مؤسسة النقل العام .

لهذا فانني اقترح على الحكومة الموقرة الموافقة على هذا الاقتراح وتنفيذه .

واقبلوا فائق الاحترام

عضو المجلس
بركات الزهير

دولة رئيس المجلس

هل يوافق المجلس على احالته الى الحكومة .

الجميع : موافقون

السيد الامين العام

جـ . الاقتراح رقم (٥٣) المؤرخ فـــي ٤ــ٦ــ١٩٧٩ المقدم من عضو المجلس سعـــادة السيد درويش الصايل الشهوان بشان توفيـــر الخدمات البريدية الى قرى منطقة العجارمه .

اقتراح رقم ــ ٥٣ ــ بتاريخ ٤ــ٦ــ١٩٧٩ .

دولة رئيس المجلس الوطني الاستشاري الافخم

ارجو التفضل بعرض اقتراحي التالي على المجلس الكريم حتى اذا ما وافق عليه تفضلتم بتحويله الى الحكومة الرشيدة .

هنالك قرى عديدة في منطقة العجارمة لايوجد بها اية خدمات بريدية ونظرا لهذه الخدمات مـــن اهمية ولخدمة المشاريع الحيوية والسكان فـــي هذه القرى . اقترح ان تتكرم الحكومة الرشيدة النظر بتوفير الخدمات في المنطقة .

واقبلوا فائق الاحترام

عضو المجلس
درويش الشهوان

اسماء القرى التي لا تتوفر فيها الخدمات البريدية قرية السامك ، قرية ام البرك ، قرية ام القطين ، قرية دبيان ، قرية زبود .

دولة رئيس المجلس

هل يوافق المجلس على احالته الى الحكومة ؟.

الجميع : موافقون .

السيد الامين العام

٦ ــ استكمـــال مناقشة السياسة الزراعيـــة ودراسة الوضع الزراعي على ضوء حالة الجفاف التي عمت المملكة .

دولة رئيس المجلس

في الحقيقة لدينا الان مرحلتين للعمل :

١ ــ ان نستمع الى ما لدى الحكومة حول الخطة الزراعية . التي طرحها المجلس والمتضمنة التنمية في السنوات الخمس والخطة المائية وفـــي ضوء ذلك نستكمل الكلام من السادة الاعضاء .

وسجل يا عدنان من يود ان يتكلم .

دولة رئيس المجلس

الدكتور عيسى القسوس .

الدكتور عيس القسوس :

المرة الماضية . الاقتراح الذي وضع اعتبار بيان وزير الزراعة هو الخطة الزراعيـــة او السياسية الزراعية . . والطلب في هذه الجلســة لرد عليه . اذا كان الان في بيان اخر معناها الرد ايضا فسيؤجل على البيان الجديد . اما بالنسبة

دولة رئيس المجلس

. . . هذا في راي المجلس ، انما بيان معالي وزير الزراعة اعتبر هو بيان سياسة الحكومة الزراعية

الدكتور عيسى القسوس . .

والان الاعضاء جاهزين للرد على البيان السابق، اذا كان في بيان جديد معناه سيكون رد جديد .

دولة رئيس المجلس

الاستاذ طاهر

السيد طاهر حكمت :

طبقا لما جاء في قرار الجلسة السابقة فانـــه يتعين علينا البدء بمناقشة بيان الحكومة الـــذي تلي في الجلسة السابقة ، لا ان نستمع الى بيان جديد مفصل من الحكومة وان يترك بيان الحكومة ليجمل الرد على ما يجيء .

دولة رئيس المجلس

السيد سليمان ارتيمه .

السيد سليمان ارتيمه .

في الجلسة الماضية الاقتراح حول ست نقاط وتكلم ــ ٢٠ ــ شخص وفي نهاية المطاف ، وبعد بيان معالي وزير الزراعة طلب بعض الاخوان اعادة النظر في السياسة الزراعية ، ووفق على هذا الموضوع . ويهمنا الان النقاط الاساسية .

الدكتور خليل السالم .

دولة رئيس المجلس

الدكتور خليل السالم .

سيدي الرئيس يخيل الي انه من الضروري ان لا نتمسك كثيرا بالشكليات ، المهم ان نتعــرف الى حقائق الموضوع ، وانا اوثر شخصيا ان نستمع اولا الى ما تريد الحكومة ان تقوله لئلا نطالـــب باشياء قررت الحكومة القيام بها .

ولاختصار الحديث ارى ان تستكمل حتى ولـــو اعتبر بيانها السابق يمثل السياسة الزراعية . لكن اذا كانت تريد ان تستكمل ذلك البيان باية معلومات خصوصا بما يتعلق بتنفيذ الخطـــة الزراعية وما يتعلق بالسياسة المائية . فليس هنالك ما يحول دون ان نستمع الى ذلك اولا ومن ثم اذا بقي للاخوان اي تعليق عندئذ يمكن ان يقوم بذلك التعليق ، اما لماذا نبدا المناقشة ثم نعود ونكتشف بان هناك تعليق جديدا ونعود لنناقش البيان الجديد .

الافضل ان نستمع الى كامل الصورة ، كما تريد الحكومة ان تعرضها وبعد ذلك اذا بقي اية كلمة للاخوان واي مجال للحديث او للتوصية او للاقتراح عندئذ جميع ما تريد الحكومـــة ان تقوله قـــد قالته ، الشكل بطبيعة الحال ان نبدا بالمناقشة ولكن الجوهر وما يمكن ان تؤدي اليه المناقشة هـــو نستمع الى كامل المعلومات التي تود الحكومة او وزير الزراعة ان يعلنها للمجلس وشكرا .

دولة رئيس المجلس

دولة الرئيس .

دولة رئيس الوزراء ..

للعودة الى ما حصل في الجلسة الماضية للتذكير ابتدات المناقشة كما ذكر بعض الاخوان بطريقة عكسية وافترضوا بان البيان يقدم اولا من الحكومة ثم تجري المناقشة عليه ، والذي حصل هـــو العكس اي ان الاخوان في المجلس بداوا بالمناقشة ومن ثم تلي بيان وزير الزراعة .. الذين تكلموا سواء كان مباشرة او بالنيابة عن زملائهم بلـــغ عددهم كما هو مكتوب لدي ٢٢ عضوا من اعضاء المجلس وبعد تلاوة بيان وزير الزراعة طرح اقتراح ثني عليه ، بانه كان من المفروض ان تتلو الحكومة بيانا ومن ثم يجري النقاش ومن ثم ورد اقتراح اخر بأن تذكر الحكومة متى تطبق الخطة الخمسية التي تنتهي بنهاية الثمانين .

الراي الاول والاخير للمجلس الكريم ولكن اذا وجد بأن تكمل الكلمات للنقاش ما دام هنالك تبني لانه بعض الاخوان وضعوا كلماتهم علـــى البيان الذي تلي في الجلسة الماضية .

ولدى وزير الزراعة ايضا الاقتراح الثاني ــ الواقع هو اقتراحين اقتراح لمناقشة البيان واقتراح ايضا من الحكومة بأن يتقدم طلب اخر مستقل عن الاقتراح الاول لتضع امام المجلس مدى تنفيذها للخطـــة الخمسية ، الزراعية والمائية .

لم يرد في الجلسة السابقة في بيان وزيـــر الزراعة شيء عن موضوع المياه انما اخذت الخطة من بعد الاقتراح السابق ، ويوجد بيان لدى وزير الزراعة من مدى تطبيقات الخطة الخمسية التي تمت .. وشكـــرا .

دولة رئيس المجلس

الطلب من المجلس بناء على اقتراح الدكتور خليل السالم والاستاذ عبدالله الريماوي وتجاوب المجلس بمجموعه ، بان اعتبر بيان معالي وزيـــر الزراعة هو خطة الحكومة الزراعية كوزير زراعة ولكن قيل واثير ما يتصل بالخطة التنمية الخمسية بأن هنالك موضوعين موضوع الزراعة وموضوع المياه مفصل بمشاريع محددة واراد المجلـــس أن يطلع ويستمع من الحكومة على مدى تحقق هذه المشاريع لانها تعطي صورة وفكرة عما انجز وما يريد أن يقام به . وارجو أن لا ياخذنا الشكل وان ننصب الى الجوهر .

يعني كلام الحكومة اذا اكتمل هو يعطي صـــورة اوسع واكثر واستكمال نقاش المجلس لا يتعدى ولا يخرج عن هذه القاعدة .

السيد محمد علي بدير

السيد محمد علي بدير

سيدي الرئيس ، في الحقيقية كنت اريد ان اثني على رأي الاستاذ الدكتور خليل السالم لكـــن دولة رئيس المجلس ثنى عليه ولذلك انا اثلث عليه .

الاستاذ طاهر حكمت

الاستاذ طاهر حكمت

اعتقد ان الاستماع الى بيان لاحق متصل للامور التي اثيرت في الجلسة السابقة وكانت موضع طلب من الاخوان لا يتنافى من حيث الشكل مع القرار السابق ، هذا اذا اعتبرنا البيان الذي ستقدمه الحكومة الان هو بيان لاحق للبيـــان الاول ، واستكمال للبيان السابق ، وبهذا نكون حافظنا على الشكل ، والشكل مهم وخاصة ونحن نحاول أن نضفي تقاليد معينـــه .

ولذلك لا امانع واحبذ أن تقوم الحكومة بتلاوة بيانها التكميلي حول الموضوع لانه بالضـــــرورة سيتعرض الى نقاط في موضوع كثير من كلمـــات الاعضاء .. وشكرا .

دولة رئيس المجلس

اذا اقترح معالي الدكتور خليل السالم ..

السيد جودت السبول :

السيد جودت السبول :

اثني على اقتراح طاهر حكمت وتحديد موعد اخر للمناقشة .

دولة رئيس المجلس

عليه بأن تستكمل الحكومة اعطاء الصورة كاملة

في اقتراح من معالي الدكتور خليل السالم وثني للمشاريع الزراعية والمائية ، من يوافق عـــلى هذا الاقتراح !

الجميع : موافقون

دولة رئيس المجلس

كل المجلس وشكرا

الحكومة مدعوه الى استكمال بياناتها المتصلـــة بالخطة الزراعية والمائية .

دولة رئيس المجلس

معالي السيد وزير الزراعة

معالي السيد وزير الزراعة

بسم الله الرحمن الرحيم

استجابة لطلب المجلس الكريم بتقديم الانجازات التي تمت فيما يتعلق بمشاريع قطاعي الزراعـــة والمياه في الخطة الخمسية فانني ارجو ان يكون لدى اعضاء المجلس الكريم صبر للتفصيلات التي اذكرها امامكم .

بسم الله الرحمن الرحيم

دولة الرئيس ، حضرات الاعضاء ،

تبلغ مساحة الاراضي القابلة للزراعة في المملكة حوالي ٣ر٥ مليون دونم اي ما نسبته ٧ر٥٪ من مجموع مساحة المملكة يروى منها حاليا حوالي ٤٠٠ الف دونم ريا مسديما او جزئيا .

لقد قدرت الخطة الخمسية استهلاك المياه بحوالي ٤٢١ مليون متر مكعب عام ١٩٧٥ و ٥٥٥ مليون متر مربع في عام ١٩٨٠ تستهلك علـــى النحو التالي : ــ

- ٦٠ مليون متر مكعب للشرب
- ٣٠ مليون متر مكعب للصناعة
- ٤٦٥ مليون متر مكعب للزراعة

وتدل الاحصائيات ان كميات المياه التـــي كانت متوفرة في عام ١٩٧٥ بلغت ٤٧٠ مليون متـــر مكعب ، ويتوقع ان تصبح ٥٨٠ مليون متر مكعب عام ١٩٨٠ منها ٣٨٠ مليون من مصادر سطحية و ٢٠٠ مليون متر مكعب من مصادر المياه الجوفية .

ويتضح ان كميات المياه قد فاقت ظاهريـــا الاحتياجات الفعلية في عام ١٩٧٥ ، الا ان عدم توافق التوزيع الجغرافي لمصادر المياه مـــع مراكز الاستهلاك ادى الى بروز ازمات حادة في بعض المناطق لاغراض الشرب بسبب النقصـــس في شبكات نقل المياه الى الاماكن التي تحتاجها . وكما تعلمون فان مدة اجهزة حكومية تتولى ادارة وتنفيذ مشاريع الزراعة والمياه منها وزارة الزراعة وسلطة وادي الاردن ومؤسسة الاقراض الزراعي والمنظمة التعاونية وسلطة المصادر الطبيعيـــة ومؤسسة مياه الشرب واتحاد المزارعين .

ومن اصل الستثمارات مجموعها ٧٦٥ مليون دينار بالاسعار الثابتة تضمنت الخطة استثمارا ١٣٧ مليون دينار في قطاعي الزراعة والميـــاه اي بنسبة ١٨ ٪ من الاستثمارات الكلية .

دولة الرئيس ، السادة الاعضاء :

بعد هذه المقدمة اسمحو لي ان اعرض عليكم ما تم انجازه في المشاريع الواردة في الخطة الخمسية خلال الاعوام الثلاثة الماضية ١٩٧٦ ــ ١٩٧٨ م في قطاعي الزراعة والمياه .

انجازات المشاريع الزراعية في الخطة الخمسية خلال الفترة ١٩٧٦ ــ ١٩٧٨

تهدف الخطة بشكل عام الى زيادة الدخل الزراعي خلال سنوات الخطة الخمسية مـــن ٣٠ مليون دينار سنويا الى ٤٢ مليون دينار وكذلك العمل على زيادة مساهمة الانتاج الزراعي في تغطية الاستهلاك المحلي عن طريق التوسع الافقـــي والعمودي وتكثيف الانتاج وتنويع النمط الزراعي وتكامل الانتاج الحيواني مع انتاج المحاصيل .

وفيما يلي عرض لما تم انجازه من الاجراءات ، والمشاريع الواردة في الخطة .

الاجراءات التنظيمية

١ . تم تكوين المجلس الزراعي هذا العام برئاسة رئيس الوزراء لرسم السياسة الزراعية .

٢ . اعيد تنظيم وزارة الزراعة بشكـــل يضمن ادارة افضل لمشاريع الزراعة والتنميـــة الزراعية واتباع اللامركزية حيث اعطيت صلاحيات واسعة لمدراء الزراعة في المحافظات والالوية .

٣ . يجرى دعم العمل التعاوني وتشجيع تاسيس الجمعيات التعاونية الزراعية .

٤ . وافقت الحكومة على تاسيس شركة يساهم فيها القطاعين العام والخاص لتسويق منتجات الدواجن وتصنيع الاعلاف .

٥ . لم يتم انشاء شركة لتربية الماشيـــة بسبب عدم تجاوب القطاع الخاص .

المشاريع الزراعية : ــ

اولا : مشروع تطوير الزراعة البعلية المتكامل : ــ

١ ــ الاهداف :

تتداخل اهداف هذا المشروع مع مشروع زراعة الاشجار المثمرة ومضاعفة انتاج القمح ومشاريع الثروة الحيوانية . وقد خدمت الخطة اهدافه بما يلـــي :

١ . تجميع الملكيات المفتتة .



٢ . زراعة ٢٦ الف دونم اشجار زيتون وكرمه و ٣٨ الف دونم محاصيل حقلية و ٥٠ الف دونم محاصيل علفية .

٣ . تقديم القروض العينية والنقديـــة للجمعيات التعاونية وتقديم الخدمات الزراعية .

الانجازات

١ — تم توفير الاليات والبذار اللازم لعدد من الجمعيات التعاونية بلغت مساحات اراضيهـا ١٥ الف دونم حيث زرعت بالاساليب الحديثة . . وتم شراء الجزء الاكبر من انتاجهم للاستفادة منه كبذار للمواسم التالية من طريق اقراضه لتلــك الجمعيات .

٢ — تم التغلب على بعض مشاكل تفتت الملكية في بعض الاراضي في محافظة اربد عـــن طريق الجمعيات التعاونية الزراعية .

٣ — تم اقامة مركز في البقعة وبدا العمــل في اخر في اربد لتدريب المزارعين على استخدام الاليــــات .

٤ — تم انتاج ٢٥٠ طنا من البذار المسجل الذي يجرى تكثيره لدى الجمعيات التعاونيـــة ومحطات الوزارة .

٥ — انفق مبلغ ٧٧ الف دينار من حساب الموازنة ومبلغ ٢٧٠ الف دينار منحة من المملكة العربية السعودية على شراء اليات ومعــــدات وانشاء ابنية في محطة الرمثا ومحطة اربد ومحطة البقعة كما زودت هذه الابنية بالمعدات اللازمـــة لصيانة الاليات والتدريب .

المعوقات : —

١ — نظرا لعدم توفر القروض اذ تبلــغ كلفة المشروع ٦ر٥ مليون دينار ، فلم يستكمل تنفيذ المشروع كما خطط له .

٢ — تكرر سنوات الجفاف حالت دون التمكن من انتاج البذار المحسن او البذار المسجل بالكمية المطلوبة .

ثانيا : مشروع الاشجار المثمرة : —

الاهداف : —

١ . زراعة ١٢٥ الف دونم باشجار الفاكهة والزيتون في المرتفعات المناسبة من طريق تقديــم مساعدات عينية للمزارعين مقدمة من برنامـــج الغذاء العالمي .

الانجازات : —

١ . تم استصلاح ٧٠ الف دونم مــــن الاراضي المرتفعة وتم زراعة ٦٠ الف دونم منها باشجار الفاكهة والزيتون .

٢ . تم حفر ٥٢٨ بئرا لجمع المياه في المزارع المشمولة وبناء ١٢٠ غرفة مزرعة وشق ١٨ كم من الطرق الزراعية .

٣ . استفاد من المشروع ٤٨٤٣ مزارعا .

٤ . انتجت الوزارة كافة الاشتال التـــي لزمت خلال الفترة السابقة .

٥ . وزع من المواد الغذائية للمزارعيـــــن المستفيدين من المشروع ما يعادل ٢ر٢ مليون دينار

المعوقات : —

١ — ارتفاع اجور العمال بنسبة تفــــوق الزيادة في قيمة المعونات المعطاة مـــن المـــــواد الغذائية مما ادى الى احجام الكثير من المزارعين من لاستفادة من المشروع .

ثالثا : مشروع القمـــــح : —

الاهـــــداف

١ — زيادة الانتاج السنوي من القمـــــح من ١٦٢ الف طن الى ٢٢٠ الف طن .

٢ — رفع انتاجية الدونم الواحد من ١٠٠ الى ٢٠٠ كغم .

الوسائـــــل

أ . انتاج ٥٠٠ طن بذار مسجل

ب . انشاء محطة لانتاج البذار بمحافظة العاصمة بمساحة ٣٠٠٠ دونم .

جـ . مساعدة الجمعيات التعاونية ودعمها بالتمويل لرفع الانتاجية .

المنجـــــزات

١ — تم انتاج ٥٠٠٠ طن سنويا من البذار المحسن من طريق التعاقد مع الجمعيات الزراعية والمزارعين ومحطات وزارة الزراعة .

٢ — خصصت الدولة ٤٠٠ الف دينار صرف منها مبلغ ٢٠٠ الف دينار بواسطة المنظمـــــة التعاونية لشراء اليات ولوازم واقامة ابنيـــــة ومستودعات في محافظة اربد وخصص مبلغ ٢٠٠ الف دينار لوزارة الزراعة لشراء الاسمدة والمبيدات لبيعها للمزارعين بسعر الكلفة وكذلك شراء البذار لاقراضه للجمعيات عينا ثم حول ثمن الاسمــــدة والمبيدات وكميات البذار الى المنظمة التعاونيـــة ليصبح رصيدا مدورا لهذا الغرض .

٣ — اجريت مشاهدات ارشادية بمختلف انحاء المملكة بلغت خلال ثلاث سنوات ١٦٠ مشاهدة وغطت خمسة الاف دونم .

المعوقات

١ . لم يتم انشاء المحطة المقترحة في محافظة العاصمة نظرا لعدم توفر المخصصات .

٢ . تكرر سنوات الجفاف حالت دون انتاج كميات البذار اللازمة .

٣ . لم يمكن شراء كامل البذار المناسب مـــن الاقطار العربية المجاورة بالكميات المطلوبة الا انه اشترى من سوريا ٣٥٠٠ طن عام ١٩٧٧ وتم بيعه للمزارعين بسعر الكلفة بـ (٨٠ دينار للطن) . كما اشترى ٢٢٥ طن بذار مسجل .

رابعا — مشروع مسح التربة وتصنيف الاراضي في الضفـــة الشرقية .

١ — الاهــــداف .

يهدف المشروع الى توفير المعلومات الاساسية لاعداد المخططات اللازمة للاراضي بالمملكة ومناطق الاستصلاح للاستفادة من تلك المعلومات المختلفة في مختلف المناطق .

ينفذ المشروع من طريق اجراء مسح شامل للتربة واعداد الخرائط الطوبوغرافية اللازمة .

٢ — الانجازات .

أ . تم مسح للتـــربة في محافظة اربـــد وجهزت خرائط التربة النهائية لمساحة (٦٠٠) الف دونم من اراضي المحافظة .

ب . تم تحضير التقرير النهائي المتعلق بدراسة محافظة البلقاء لمساحة — ٦٧٥ — الف دونم تمهيدا لمسحها .

خامسا : مشروع التحريج السنوي : —

١ — اهداف المشروع : —

يهدف المشروع الى تحريج (١٥٠) الـــف دونم من اراضي الحراج العارية بمعدل — ٣٠ — الف دونم سنويا للحفاظ على التربة من الانجراف وزيادة رقعة المساحة المزروعة بالاشجار الحرجية ذات المردود الاقتصادي .

٢ — الانجازات : —

لقد تم زراعة ٦٥ الف دونم بالغراس الحرجية خلال السنوات الثلاث من اصل ٩٠ الف دونـــم المقررة .

٣ — المعوقـــات : —

لم يتمكن المشروع من زراعة كافة المواقــــع المقررة بسبب الظروف الجوية التي سادت اثنـــاء موسم التحريج ، وكذلك عدم توفر الايدي العاملة بسبب ارتفاع الاجور خلال تلك الفترة .

٤ — الانفاق المالـــــي : —

بلغت المخصصات الفعلية خلال السنوات الثلاثة ٥١٣ر١ مليون دينار انفق مبلغ ٠٩٧ر١ مليون دينار اي بنسبة انفاق ٥ر٧٢٪ .

سادسا : مشروع تطوير المشاتل الحرجية .

١ — يهدف المشروع الى تطوير المشاتل الحرجية من حيث المساحة والتجهيزات واللوازم لانتاج خمسة ملايين غرسة حرجية سنويا وتشمل عملية التطوير هذه ١٢ مشتلا .

٢ — المخصصات ومصادر التمويل والانفاق بلغت قيمة المخصصات الفعلية خلال الاعوام الثلاث ٧٦—٧٨ من سنوات الخطة ٣٠٥ الاف دينار . وقد انفق منها ٢٧٨ الف دينار اي ما نسبته ١ر٩١٪ من قيمة ما رصد للمشروع .

٣ — الانجازات .

تم انتاج ٠٠٠ر٧٠٠ر١٢ غرسة خلال الاعوام الثلاث ٧٦—٧٨ وهذا ما يعادل ٦ر٨٤٪ من اهداف المشروع .

٤ — المعوقـــــات :

يعود السبب الى عدم انتاج ١٥ مليـــون غرسة حسب ما ورد في الاهداف الى نقص وشح في مصادر المياه المتوفرة في بعض المشاتل ممـــا ادى الى تخفيض الانتاج .

سابعا : مشروع تطوير الزراعة المروية في وادي الاردن .

الاهـــــداف

١ . زيادة انتاج المحاصيل المروية .

٢ . تنويع الانتاج .

٣ . الاستفادة من مياه الري خلال فصل الصيف .

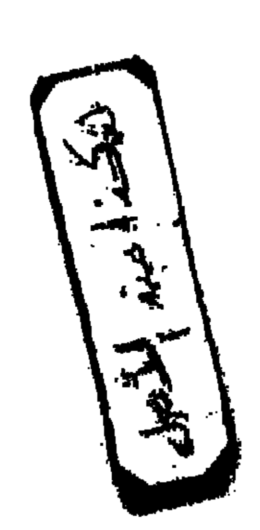
٤ . تطوير وسائل الانتاج .

الوسائـــل

١ — رفع انتاجية وحدة المساحة من طريق اجراء المشاهدات الزراعية .

٢ — تكثيف الزراعة برفع نسبة استغلال الارض .

٣ — استخدام الاساليب الحديثـــة في الزراعة المحميـــة .



الانجـــــازات

١ ـــ نفذت ٥٣ مشاهدة زراعية لـــدى المزارعين تضمنت زراعة الذرة الصفراء قامـــت الوزارة خلالها بتقديم المستلزمات الزراعيـــة والارشادية اللازمة . بلغ مجموع مساحـــة المشاهدات ٥٣٠ دونما .

٢ ـــ اجراء تجارب زراعية ودراســـات لايجاد افضل الاصناف الملائمة وانسب الطـــرق الزراعية الحديثة وتحديد المواعيد الملائمة لزراعة الذرة الصفراء في وادي الاردن .

٣ ـــ اجراء تجارب على انواع المحاصيـــل المناسبة للزراعة المحمية وطرق الزراعة والخدمة والصيانة اللازمة . مما ادى الى نمو هذه الزراعة بشكل واسع حتى بلغت حوالي ١٧ الف دونم .

المعوقـــــات

١ ـــ عدم تجاوب المزارعين بالنسبة لانتاج الذرة الصفراء نظرا لانخفاض قيمتها التسويقية بالمقارنة مع غيرها من الخضار .

٢ ـــ عدم توفر الماء الكافي في الصيف لري الذرة الصفراء .

٣ ـــ ارتفاع اجور الايدي العاملة مما ادى الى ارتفاع تكاليف الانتاج .

ثامنا : مشروع استصلاح الاراضي الصحراويـــة (توطين البدو) .

الاهـــداف :

١ ـــ استصلاح الاراضي الصحراوية التي تتوفر فيها المياه الجوفية الكافية لاستغلالها زراعيا بعد أن تقوم سلطة المصادر الطبيعية بحفر الابار وتمديد شبكة الري .

٢ ـــ تدريب ابناء العشائر البدويـــة المتواجدة حول مراكز المشروع على الاعمـــال الزراعية المختلفة من اجل توطينهم في المشاريع المستصلحة لتحسين حالتهم الاقتصاديـــة والاجتماعيـــة .

٣ ـــ ايجاد فرص عمل لبدو الجنوب .

الانجـــازات :

١ ـــ تم تسليم المشاريع التالية للمزارعين المستوطنين بعد ستصلاحها وهي مشروع العرجا سنة ١٩٧٦ ومشروع تل برما سنة ١٩٧٧ وسوف يسلم مشروعي القطرانة الجنوبي ومشروع وادي الابيض للجمعيات التعاونيـة في ٥ـ٩ـ١٩٧٩ م

تم استلام مشروعي وهيدة وابو اللسن من السلطة في ايلول ١٩٧٨ ووضعت خطة للمشروعين زرع في المشروع الثاني ١٠ الاف غرسة تفاح وكرمة وتين ولقد ساهمت الوزارة جزئيا سنة ١٩٧٦ بمشروعي الجرباء والجمعية التعاونية الزراعية بالحسينية .

٢ ـــ الاستمرار في تقديم الخدمات الزراعية للمزارعين وكذلك الخدمات الالية واعمـــال الاستصلاح والاستمرار في صيانة المنشات والالات الزراعية وفي اعمال التجارب والمشاهدات الزراعية وزراعة مصدات الرياح .

المعوقـــات:

١ ـــ عدم التمكن من تشكيل جمعيـــات تعاونية في بعض المشاريع لتغلب النزعة الفردية لدى المستفيدين من المشاريع وانعـــدام الروح التعاونية بينهم .

٢ ـــ عدم اهتمام الكثير من المستفيديـــن بوحداتهم وتركها للعمل في مشاريع اخرى غـــير زراعية .

٣ ـــ صعوبة توفير الخبرات الفنيـــة الميكانيكية اللازمة لصيانة معدات المشروع .

تاسعا : مشروع تربية الابقار المؤقلمه : ـــ

١ ـــ اهداف المشروع :

انتاج العجلات الحلوب المؤقلمة وبيعهـــا للمزارعين بقصد تشجيع تربية الابقار لسد جزء من العجز في احتياجات المملكة من الحليب ومشتقاته

كان من المقرر ان يشمل المشروع اقامـــة سبعة مراكز لتربية الابقار بسعة ٥٠٠ راس لكل مركز من طريق انشاء شركة مساهمة يساهم بها القطاعين العام والخاص .

٢ ـــ الانجازات : ـــ

اقتصر تنفيذ هذا المشروع على مركز واحد في وادي الضليل بسعة ٤٥٠ راسا ويمكن تفصيل الانجازات كالتالي : ـــ

بلغ عدد الولادات خلال الاعوام الثلاث ٧٧٩ ولادة منها ٣٨٤ عجلة بلغ رصيد العجلات في نهاية ١٩٧٨ ما عدده ٢٨١ عجلة والباقـي تم بيعه او استبداله من القطيع الاصلي .

واما عدد مواليد العجول فكان ٣٩٥ عجلا بيعت جميعها .

٣ ـــ المعوقـــات : ـــ

١ ـــ لم يتم اقامة ستة مراكز نظرا لعدم اتفاق القطاع الخاص والعام على انشاء الشركة المقترحة نظرا لعدم موافقة القطاع الخاص على التكاليف التاسيسية واعتبارها مرتفعة .

٢ ـــ ارتفاع كلفة الانشاءات وكافة التكاليف التاسيسية .

٣ ـــ ارتفاع اسعار الاعلاف في الاسواق المحلية ولاسيما الاعلاف المالئة .

٤ ـــ انخفاض سعر الحليـــب الطازج وصعوبة التسويق .

٤ ـــ المخصصات ومصادر التمويل والانفاق :

خصص لهذا المشروع ٩١١٫٠٠٠ دينار من موازنة ١٩٧٦ ـــ ١٩٧٨ انفقت جميعها بالاضافة الى ما صرف من موازنة عام ١٩٧٥ من أصـــل القرض الدانماركي حيث كان هذا المشروع من ضمن مشاريع الخطة الثلاثية .

بلغ اجمالي نفقات هذا المشروع منذ تاسيسه ما قيمته ١٢٥٤١٩٨ دينارا منها ٧٢٨٩٩٧ دينـــارا نفقات استثمارية والباقي وقدره ٣٥٤٤٧٢ دينارا نفقات تشغيلية .

عاشرا : مشروع الابحاث الزراعية :

الاهداف :

١ . ايجاد افضل الحلول لمعالجة المشاكل التي تواجه الزراعة الاردنية في مختلف مجالاتها .

٢ . ادخال اصناف جديدة من مختلـــف المحاصيل الحقلية والخضرية والاشجار المثمرة .

٣ ـــ ايجاد الوسائل والاساليب الحديثـــة التي تسهم في تطوير الانتاج وتنويعه .

الانجازات :

١ . اجراء تجارب ودراسات على مختلف المحاصيل الخضرية والشجرية والحقلية وتحـــت الظروف البيئية المختلفة من زراعة وتسميـــد ومقارنة اصناف المحاصيل والخضار .. الخ .

٢ . اجراء دراسات حصر المشاكل والافات الزراعية على محاصيل الخضار والفواكه خاصة في مناطق الزراعة المروية واصدار النشرات العلمية ولارشادية التي تساعد في معالجة المشاكل الطارئة

٣ . اجراء دراســـات على مختلـــف انواع التربة والمياه وتقديم الخدمات والمشـــورة اللازمة للمزارعين في هذا الحقل .

المعوقـــات : ـــ

عدم استمرار الباحثين في العمل للاسباب التالية :

١ ـــ عدم توفر المساكن وخاصة في الاغوار مما يضطرهم الى السفر يوميا للمدن .

٢ ـــ توفر فرص عمل برواتب مغرية خارج البلاد وداخلها .

مشاريع المياه في وادي الاردن

١ ـــ مشاريع الري: ـــ

ا ـــ وادي الاردن :

١ . سد الملك طلال : يبلغ ارتفاعه حوالي ١٠٠م وسعة التخزين حوالي ٥٠ مليون متر مكعب اصبح هذا السد جاهزا لحجز المياه منذ اذار عام ١٩٧٧ . بلغت تكاليف الانشاء ١٢ مليون دينار .

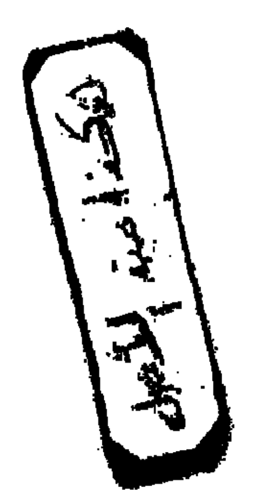
ساهم منها الصندوق الكويتي للتنميـــة الاقتصادية العربية بمبلغ ١ر٥ مليون دينـــار وصندوق ابو ظبي للتنمية الاقتصادية والاجتماعية بمبلغ ٧ر١ مليون دينار وتحملت الحكومة الاردنية باقي التكاليف .

يوفر هذا السد المياه اللازمة بالاشتـــراك مع مياه نهر اليرموك لري مشروع مثلث الزرقـــاء ومشروع تمديد قناة الغور الشرقية لمسافة ١٨ كيلومتر .

٢ . مشروع مثلث الزرقاء : يرى هـــذا المشروع مساحة ١٥٫٥٠٠ دونم وقد انتهى العمل عليه في شباط ١٩٧٨ وبلغت تكاليفه ٢ر٢ مليـــون دينار وبلغت مساهمة الوكالة الامريكية للانمـــاء الدولي في هذا المشروع مبلغ ٥ر١ مليون دينار .

٣ . مشروع تمديد قناة الغور الشرقية : لمسافة ١٨ كيلومتر . يروى هذا المشـــروع ٣٦٫٠٠٠ دونم وقد انتهى العمل به في كانـــون اول ١٩٧٧ وبلغت تكاليفه ٢ر٤ مليون دينـــار وبلغت مساهمة الوكالة الامريكية للانماء الدولي ـــ في هذا المشروع ٣ ملايين دينار .

٤ . مشروع ري حسبان ـــ كفرين : ـــ يروى هذا المشروع ١٥٫٥٠٠ دونم وقد انتهـــى العمل به في تشرين ثاني ١٩٧٨ وبلغت تكاليفـــه ٢ر٢ مليون دينار وبلغت مساهمة المانيا الاتحادية بهذا المشروع ٤٥ر١ مليون دينار .



٥ . مشروع ري الغور الشمالي الشرقي : يروى هذا المشروع ٢٧٫٦٠٠ دونم وقد انتهى العمل به في كانون اول ١٩٧٨ وبلغت كلفته ٤ ملايين دينار وبلغت مساهمة البنك الدولي في هذا المشروع ١٫٥ مليون دينار وصندوق اوبك ٥٠٠ الف دينار .

الطريقة التي اعتمدت لتزويد المياه للمساحات المروية في المشاريع المذكورة اعلاه تسمح للمزارعين اتباع اية طريقة ري يختارها : طريقة الري بالرشاشات او طريقة الري بالتنقيط او طريقة الري السطحي .

لقد تلكات سلطة وادي الاردن في توزيع الوحدات الزراعية المشمولة بالمشاريع المذكورة اعلاه بسبب الجفاف الشديد .

٦ . مشروع وادي الاردن/ المرحلة الثانية: يتالف هذا المشروع من : ـ

ا ـ انشاء سد عال على نهر اليرموك في موقع المقارن .

ب ـ تمديد قناة الغور الشرقية حتى البحر الميت وانشاء شبكة لري جميع الاراضي الصالحة للزراعة المروية والتي لاتروى من مشروع قناة الغور الشرقية او المشاريع المذكورة وتبلغ مساحتها حوالي ١٥٠ الف دونم .

ج ـ استبدال شبكة الري السطحي لمشروع قناة الغور الشرقية بشبكة ري حديثة .

اجتاز المشروع مرحلة دراسات الجدوى الاقتصادية والفنية وهو الان في مرحلة التصميم واعداد المواصفات اللازمة لطرح اعمال المشروع في المناقصات . ان اعمال تصميم هذا المشروع شبه متوقفه لان اذ ان استكمال هذه التصاميم تتطلب تحديد ارتفاع سد المقارن ولا يمكن تحديد الارتفاع الا بعد التاكد من موقف الشقيقة سوريا من هذا السد ومن المشاريع المائية التي سبتقيمها في حوض نهر اليرموك ، اذ لهذه المشاريع علاقة مباشرة بكمية المياه التي يمكن تخزينها في خزان المقارن ومن المنتظر ان يتضح الموقف السوري خلال الايام القليلة القادمة كما تامل الحكومة ان تتمكن من المباشرة في طرح اعمال مشروع ري وادي الاردن / المرحلة الثانية في المناقصة في اوائل العام القادم .

لقد تم تعديل هذا المشروع على ضوء نتائج دراسات احتياجات سكان المنطقة الممتدة من وادي الواله جنوبا ونهر اليرموك شمالا « حوالي ٩٠٪ من سكان المملكة » من مياه الشرب .

قدرت الاحتياجات السنوية لاغراض الشرب والصناعة لهذه المنطقة بكمية ١٢٠ مليون متر مكعب في عام ١٩٨٧ وبكمية ٢٤٠ مليون متر مكعب في عام ٢٠٠٢ . تبلغ كمية المياه التي تتوفر لهذه المنطقة حاليا حوالي ٢٨ مليون متر مكعب .

٧ . مشروع وادي العرب : يشتمل هذا المشروع على انشاء سد على وادي العرب وشبكة ري لحوالي ١٢٫٥٠٠ دونم . بوشر بدراسات وتصاميم هذا المشروع في مطلع عام ١٩٧٨ وستطرح اعمال هذا المشروع في المناقصة في المستقبل القريب جدا وقد حصل تأخير في هذا المشروع بسبب مشاكل فنية وجيولوجية ظهرت قبل استكمال التصاميم النهائية للسد . وستساهم الحكومة اليابانية بمبلغ حوالي ٢٥ مليون دولار في تكاليف هذا المشروع .

ب ـ الاغوار الجنوبية :

يهدف هذا المشروع الى ري جميع الاراضي الصالحة للزراعة المروية في اغوار محافظة الكرك من طريق جر مياه وادي الموجب . لقد استكملت دراسات الجدوى الاقتصادية للمشروع وتقرر تنفيذه على مرحلتين تهدف الاولى الى ري حوالي ٥٠ الف دونم بطريقة الري بالتنقيط واستغلال مصادر مياه الاغوار الجنوبية وري حوالي ٣٠ الف دونم بالتنقيط في المرحلة الثانية عن طريق جر مياه وادي الموجب الى الاغوار الجنوبية . وستتم المباشرة في وضع التصاميم والمواصفات اللازمة لتنفيذ لمرحلة الاولى قريبا جدا .

ج ـ وادي عربة : ـ

تم حفر حوالي ١٥ بئر اختيارية في وادي عربة ويجرى العمل الان على حفر ٢٠ بئرا اخرى . وعلى ضوء نتائج الابار التجريبية وهي مشجعة لحد الان سيتم انشاء مشاريع الري وسيباشر خلال هذا العام باقامة عدد من محطات التجارب الزراعية

٢ ـ مشاريع مياه الشرب في الاغوار : ـ

ا ـ وادي الاردن : ـ

١ ـ المنطقة الشمالية بين قرينة العدسية ووادي اليابس : ـ بوشر بانشاء هذا المشروع في بداية العام الحالي وسيتم انهاء الخزانات والخطوط الرئيسية في نهاية العام الحالي

اما شبكات التوزيع للقرى المشمولة في هذا المشروع نسيتم انجازها قبل منتصف العا م القادم . تبلغ كلفة هذا المشروع حوالي مليون دينار .

ب ـ المنطقة الوسطى بين بلدة الكرامة جنوبا وبلدة الكريمة شمالا : تم انجاز شبكة الخطوط الرئيسية وسيتم الانتهاء من انشاء شبكات التوزيع في اوائل العام القادم .

ج ـ المنطقة الجنوبية بين بلدة الكرامة شمالا وسويمه جنوبا : تم انجاز واعداد الخزانات وشبكة الخطوط الرئيسية وسيتم اكمال شبكة التوزيع في اوائل العام القادم . تبلغ كلفة هذا المشروع حوالي مليون دينار وتساهم المانيا الاتحادية بهذه الكلفة بمبلغ ٧٠٠ الف دينار .

مشاريع المياه في المرتفعات

اولا : قطاع المياه :

١ ـ مشروع حفر الابار وتقوية جهاز الحفارات

ا ـ منذ بداية الخطة الخمسية وحتى الان تم حفر ٩١ بئرا في مختلف مناطق المملكة لغايات الشرب والري والصناعة والدراسة قدر مجموع طاقتها الانتاجية ب ٢٥ مليون متر مكعب سنويا .

ب ـ تم تنظيف وصيانة ٢٠ بئرا قديمة لصالح مؤسسة مياه الشرب وسلطة المياه والمجاري ووزارتي الزراعة والبلديات كما عولجت عشرون بئرا اخرى بالاسيد لزيادة انتاجها لصالح القطاع الخاص .

ج ـ تنفيذا لقرار لجنة الجفاف تم تجهيزا ١٨ بئرا في مناطق البادية المختلفة بخزانات المياه والمشارب اللازمة للمواطنين ومواشيهم لمساعدتهم في الحصول على احتياجاتهم من الماء .

د ـ تنفيذا لقرارات لجنة السلامة العامة تم تطوير وصيانة ١٢٢ نبع ماء بقصد زيادة انتاجها وحمايتها من التلوث .

هـ ـ كما تم تنظيف واصلاح ١١ بركة قديمة و ١٤ سيح ماء .

و ـ تم شراء اربعة حفارات جديدة وبذلك اصبح مجموع الحفارات العاملة لدى سلطة المصادر الطبيعية ١٥ حفارة .

٢ ـ مشروع الخطة القومية للمياه : ـ تم وضع خطة قومية للمياه اشتملت على تقييم عام للوضع الحالي في المملكة وحددت كميات المياه المتوفرة في كافة الاحواض كما اشتملت على تحديد الاحتياجات المائية لكل حوض ورسمت افضل السبل لاستغلال مصادر المياه في المملكة على ضوء اولويات عملية التنمية .

٣ ـ مشروع تدريب الحفارين :

نتيجة لهجرة الحفارين للخارج وازدياد الحاجة المحلية لمثل هذه الخبرات فقد تم تدريب عشرين حفارا جديدا وارسل ستة اخرون الى سوريا لهذا الغرض وسوف تتوسع عمليات التدريب في المستقبل .

٤ ـ مشروع مختبر النظائر المشعة : ـ

يهدف المشروع الى تطوير الامكانيات العملية في مجال الدراسات المائية . لقد تم انشاء مبنى المختبر بكلفة ٨٥ الف د ينار كما تم التعاقد مع الوكالة الدولية للطاقة الذرية لتقديم العون الفني والاجهزة اللازمة لتشغيل وادارة المختبر المذكور .

ثانيا : قطاع الري : ـ

١ ـ مشاريع ري المناطق المرتفعة والاراضي الصحراوية : ـ

تم تنفيذ مشروعين في وهيدة وابو اللسن في اطار الخطة الخمسية بمساحة تقدر ب ٢٨٨٠ دونما وباشرت وزارة الزراعة العمليات الزراعية فيها تمهيدا لتدريب اهالي تلك المناطق وتوزيع الوحدات الزراعية عليهم وسوف يباشر هذا العام بمشروع ثالث المنطقة ابو مخطوب بمساحة ٢١٠٠ دونم .

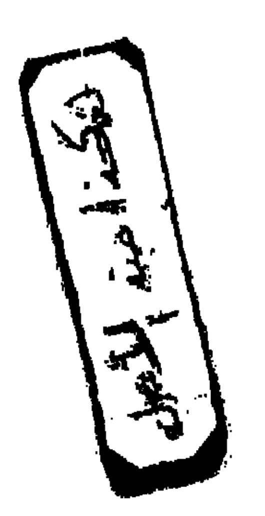
كما قامت سلطة المصادر الطبيعية بتبطين ٤٠ كم من قنوات الري للاهالي بالتعاون مع المنظمات التطوعية وسوف يتم تبطين ١٠ كم من القنوات قبل نهاية هذا العام .

كما قامت سلطة المصادر ببناء خمسة سدود ترابية في مناطق البادية الشمالية لتجميع المياه وتحويلها لاستعمالات ابناء البادية .

ثالثا : الاجراءات التنظيمية : ـ

١ ـ لقد تم وضع خطة قومية للمياه ويجرى مراجعة وتحديث الخطة باستمرار .

٢ ـ انشاء مجلس اعلى للمياه : لقد قامت الحكومة وبناء على توصية الندوة الوطنية للمياه بتشكيل لجنة لوضع مشروع تصور شامل لكيفية ادارة شؤون المياه في المملكة يتم في ضوئه وضع



قانون خاص ينظم اعمال المجلس الاعلى للميـــاه وكيفية ارتباط الاجهزة الحكومية العاملة في قطاع المياه بهذا المجلس .

٣ ــ اصدرت الحكومة نظاما جديدا لمراقبة المياه الجوفية .

٤ ــ احدث في سلطة المصادر قسم خاص للدراسات المائية يعمل به ثلاث فرق ميدانية لتغطية واستكمال كافة المعلومات من امكانيات المياه الجوفية في مختلف مناطق المملكة كما ان السلطة تقوم من خلال المركز العربي للمناطق الجافة والاراضي القاحلة وبالتعاون مع كل من حكومات سوريا والعراق والسعوديـــة لدراسة امكانية المياه الجوفية في مناطق حوض الحماد تمهيدا لوضع خطة تنمية متكاملة لها تساعد على رفع مستوى المعيشة لسكان هذه المناطـــق وتطوير المراعي والثروة الحيوانية فيها .

واخيرا :

مياه الشرب

محافظة اربد : ــ

١ ــ مشروع خط الزعتري ــ حوفا :

لنقل المياه من الزعتري لسقاية منطقة حوفا والقرى على طول الخط الذي يبلغ طوله ٥١كــم وقطره ٢٤ بوصه . انجز المشروع عـــام ١٩٧٧ بكلفة بلغت ٧٥٧ الف دينار .

٢ ــ مشروع مياه البادية الشمالية : ــ

انشئت ثلاثة خزانات ومد خط قطـــره ١٢ بوصة وطوله ١٠ كم وزود بالمولد والمضخة المناسبة لسقاية دير الكهف ودير القن والحمراء ويجـــري اعداد الدراسة لبقية المشروع .

٣ ــ منطقة بني حسن :

ا ــ مشروع ام اللولو : ــ

يجرى تزويد قرى المنطقة من خط يتفرع من خط الزعتري ــ حوفا ويتوقع انجاز المشروع قبل نهاية هذا العام بكلفة ٢٠٨ الف دينار .

ب ــ مشروع عين القنية وعين بلعما :

تم اعداد الدراسات وسيحال المشروع خلال شهرين بكلفة ٣٥٤ الف دينار .

٤ ــ مشروع استغلال ابار سميا الجديدة :

يتوقع الانتهاء من المشروع هذا العام بكلفة ٨٠٦ الف دينار .

٥ ــ مشروع اليرموك ــ اربد :

اعدت الدراسة الاولية وحفرت اربعة ابار بمنطقة المقارن وسيبدا التنفيذ هذا العام ويتوقع الانجاز عام ١٩٨٠ .

٦ ــ توسيع شبكات المياه الداخلية وانشاء خزانات مياه :

تم انشاء خزانات من الخرسانة المسلحـــة لحوالي عشرين قرية كما تم تحسين الشبكـــات الداخلية لعشرين قرية اخرى واجرى العديد من اعمال الصيانة على خطوط ايصال المياه وانجزت دراسات لشبكات جديدة لعشرين قرية اخرى .

ولقد تم استغلال بئر اضافية في وادي الضليل لغرض مياه الشرب في محافظة اربد واجريـــت التحسينات على الخطوط والمضخات كما انشئت خطوط ومضخات اضافية ادت جميعها الى زيادة كميات المياه المتجهة الى اربد من ١٤ الى ٢٤ الف متر مكعب يوميا . وتقدر التكاليف الاجمالية بحوالي مليون دينار .

٧ ــ تزويد منطقة جرش بالمياه : ــ

أ ــ مشروع عين الغدير : ــ

بدأ العمل بتنفيذ المشروع لتزويد قرى نحلة وريمون وساكب من مياه عين الغدير في العام الماضي ويتوقع انجازه في العام القادم بكلفـــة مقدارها ٢٢٠ الف دينار .

ب ــ مشروع عين الديك وعين التيس : ــ

اعدت الدراسات وسيحال عطاء هذا المشروع الذي يهدف الى تزويد قرى الكتة ووادي الحدادة ومخيم غزة ودبين والمجل ، وتقدر الكلفـة الاجمالية ب ٢٢٧ الف دينار .

محافظة العاصمة ومحافظة البلقاء : ــ

١ ــ مشروع عين الشريعة لتزويد السلط وقريتي عيرة ويرقا : ــ

انجز العمل هذا العام وبلغت كلفته ٢٢٢ الف دينـــار .

٢ ــ مشروع زي واليزيدية :

بدأ العمل سنة ١٩٧٧ وانجزت محطة الضـــخ وتوليد الكهرباء على بئر اليزيدية كما تـــم انشاء خطوط الدفع من البئر الى خزانات القريـــن ويجرى تنفيذ الخطوط الموصلة الى قرى المضرى والمربع والحديب ومنطقة المصلى .

٣ ــ مشروع ابار القسطل وسواقة الجديدة:

حفرت اربعة ابار جديدة بالاضافة الى ثلاثة ابار قديمة يستفاد من هذه الابار لتزويد مطار الملكة علياء ومنطقة جنوب عمان ومادبا وتمت الدراسات المتعلقة بمد خط فرعي لتزويد ناعور ومنطقة مرج الحمام وكلية الاركان وسوف يباشر بالتنفيذ قريبا حيث انشئت الخزانات والمباني واشتريت المواسير اما مشروع ابار سواقة فانه سيتم طرح عطاء تنفيذ المشروع هذا العام وتقدر كلفته ب ٦ر٣ مليون دينار .

٤ ــ مشروع مياه الهاشمية الشمالية :

تم تنفيذ المشروع سنة ١٩٧٧ وتم ايصال الماء لبلدة الهاشمية والمدينة العمالية المجاورة بكلفة ١٢٠ الف دينار .

٥ ــ مشروع عين الخيل

يهدف المشروع الى تزويد قرى وادي السير الا انه تاخر التنفيذ بسبب معارضة بلدية وادي السير لوقوع النبع ضمن حدودها .

٦ ــ توسيع شبكات المياه الداخلية وانشاء خزانات جديدة .

تم انشاء خزانات جديدة في تسع قرى وسيتم انشاء خزانات في سبع قرى اخرى هذا العام .

لقد انشئت شبكات داخلية في ست قرى ويجرى انشاء شبكات اخرى في ست قرى اخرى وتم انفاق ١٠٣ الف دينار لهذا الغرض .

تجرى الدراسات حاليا لاستغلال مياه البقعة لتزويد صويلح وخلدا وابو نصير والمناطق المحيطة بها ويتوقع البدء بالتنفيذ هذا العام والاتمام خلال العام القادم .

٧ ــ يجرى العمل على مستويات مختلفـــة لتزويد منطقة ام الرصاص من خزان الرام وانشاء مشاريع مشاريع مياه في منطقة قرى بني حميدة لاستغلال مياه عين النمرة وكذلك الاستفادة من مياه عين ام الدنانير والرميمين والقصور الملكية والسلط ويتوقع الانتهاء من هذه الدراسات خلال هذا العام

محافظتا الكرك ومعان : ــ

١ ــ مشروع مياه القويرة :

انتهى العمل وبلغت التكاليف نصف مليون دينار .

٢ ــ مشروع مياه ابو اللسن وراس النقب :

انشئت الخزانات وسيحال عطاء المشروع بالكامل هذه السنة ويتوقع اتمام العمل خـــلال العام القادم . ويشمل قرى اخرى مثل القاسمي وسويمرة .

٣ ــ توسيع شبكات المياه وانشاء خطوط جديدة :

تم انشاء خزانات مياه في سبع قرى وتم انشاء الشبكات الداخلية لمجموعة من المـــدن والقرى وتجرى الدراسات حاليا لتنفيذ ثلاثـــة مشاريع كبيرة في الكرك وهي : ــ

أ ــ مشروع تزويد قرى الخريشـة في محطة مؤتـــه .

ب ــ مشروع تزويد قرى الحمايدة من خزان شيحان

جـ ــ مشروع مياه عين سارة لتزويد قرى موميا وسكا والبقيع والعبدلي .

بلغت نفقات هذه المشاريع ٢٠٧ الف دينار

٤ ــ مشروع مياه قاع الديسي ــ العقبة ،

يهدف المشروع الى تزويد منطقة العقبة بحوالي ٢٥ مليون متر مكعب من المياه سنويا من قـــاع الديسي لاغراض الشرب والصناعة . ويشتمــل العمل على عدة عطاءات منها ما يتعلق بالمواسير ومنها ما يتعلق بحفر عشرة ابار في الديسة واجهزة توليد كهربائية وانشاءات . وقد احيلت معظـــم العطاءات بما يزيد على ٥ر١٣ مليون دينار كويتي ويتوقع الانتهاء من العمل عام ١٩٨٠ .

دولة الرئيس ، السادة الاعضاء ،

واخيرا اضع بين ايديكم الحقائق التالية : ــ

١ ــ لقد استهدفت خطة التنمية الخمسيـة ١٩٧٥ ــ ١٩٨٠ تغييرا جذريا في بنية الاقتصـــاد الاردني من طريق التركيز على قطاعات الانتـــاج الزراعي وكانت تهدف الى رفع قيمة الانتاج الزراعي من ٢٦ مليون دينار عام ١٩٧٥ الى ٤٢ مليون دينار عام ١٩٨٠ الا اننا تمكنا من الوصول بقيمة انتاجنا وفي نهاية السنة الثالثة من الخطة الى ٥١ مليون دينارا حيث ارتفع انتاجنا من الخضار بنسبة ١٠٠٪ تقريبا ومن الفواكه بنسبة ٧٥ ٪ من البيض والدجاج اللاحم بنسبة ٣٥ ٪ وكان بالامكان رفع قيمة منتجاتنا الزراعية اكثر من الحد الذي وصلت اليه لو لم تتعاقب سنوات الجفاف على هذا البلد

٢ ــ لقد اولت الحكومة مشاريع وادي الاردن عنايتها وسوف تستمر في ذلك لزيادة انتاجنا الزراعي لتغطية العجز في احتياجاتنا الغذائية وزيادة مردود صادراتنا .

٣ ــ وتدل الارقام والاعمال التي انجزتها الحكومة في اريافنا الى الاهتمام التي توليه الدولة لابناء الارياف من زيادة في دخولهم الزراعية وتوفير الخدمات الاساسية لهم بعد أن ازدحمت عاصمة البلاد ومدنها .

٤ ــ وبالرغم مما حققنا حتى اليوم فان الحكومة تسعى الى ترشيد استعمالات المياه في الزراعة لزيادة الانتاج من جهة ولتوفير المياه لتلبية احتياجات المدن والصناعة .

٥ ــ وسوف تستمر الحكومة في تنشيط الزراعة بالمرتفعات وفي الوادي للاستمر في رفع الانتاجية وتنويعها على ضوء احتياجاتنا المحلية والاسواق الخارجية من خلال اقامة المزيد من المشاريع الزراعية وادخال الاساليب الحديثة .

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته

دولة رئيس المجلس

السيد جودت السبول

السيد جودت السبول

لقد زادني هذا البيان المليء بالارقام اقتناعا بضرورة الاصرار على مطلبي السابق ، بضرورة تأجيل موعد المناقشة ، وتحديد موعدا اخر لها ، وليكن ذلك بعد اسبوعين . وشكرا .

دولة رئيس المجلس

السيد شفيق زوايدة

السيد شفيق زوايدة

انني اقترح ان يحول بيان معالي وزير الزراعة الى اللجنة الزراعية لدراسة والتعليق عليه . وشكرا .

دولة رئيس المجلس

الدكتور الزبن

معالي الدكتور محمد عضوب الزبن

دولة الرئيس

لقد تفضل معالي وزير الزراعة في الاسبوع الماضي بالقا كلمة حول الخطوات العملية التي قامت بها الحكومة حول موضوع الجفاف ولكن ما جاء في كلمته الان هو جدى الانجازات للخطة الخمسية من حيث الزراعة والمياه اؤيد ما جاء في كلمة الاخ جودت لتاجيل الجلسة لمدة اسبوعين وخاصة موضوع المياه .

اعتقد من الواجب ان نعطي الموضوع الكثير من الاهتمام . وشكرا ..

دولة رئيس المجلس

لدينا اقتراح من السيد جودت السبول نظرا لاهمية هذا البيان والارقام والمشاريع والحقائق ، يرى تاجيل النقاش حوله وثنى على هذا الاقتراح الدكتور محمد عضوب الزبن ، من يؤيد التاجيل .

الجميع : موافقون

دولة رئيس المجلس

فاز الاقتراح .

اما الاقتراح الاخر فهو من السيد الزوايده اصوات رسمية .

دولة رئيس المجلس

اذن نسير في بقية جدول الاعمال ونؤجل مناقشة هذا البيان الى الجلسة القادمة .

دولة رئيس المجلس

السيد احمد الطراونه

السيد احمد الطراونه

دولة الرئيس ، المجلس قرر اسبوعين فقط ، اما مش تقرر في حينها ، السياسة الزراعية من الاهمية بحيث ان تكون مفضلة على اي موضوع في خلال اسبوعين ، يعين الرئيس الجلسة بعد ان يوزع هذا البيان .

دولة رئيس المجلس

الدكتور محمد عضوب الزبن

معالي الدكتور محمد عضوب الزبن .

في الاسبوع الماضي طرح موضوع معين ، فلو تكرمتم أن نستفسر عنه ، وهو جدول الجمعيات التعاونية ، في النقاش سوف يأتي على كل نقاط البيان .

القانونية يا عدنان بك .

السيد الامين العام

مقررات اللجنة القانونية ،

أ ــ قرار رقم ٢٦ الموافق ٤ــ٦ــ١٩٧٩ بشان مشروع القانون المعدل لقانون تسوية الاراضي والمياه لسنة ١٩٧٩ .

دولة رئيس المجلس

مقرر اللجنة القانونية لهذه المرة الاستاذ علي البشير بسبب غياب سليمان بك .

المقرر السيد علي البشير

قانون معدل لقانون تسوية الاراضي والمياه

الاسباب الموجبة

بالنظر لوجود ضرورات فنية او تنظيمية في حالات خاصة تقضي باجراء تعديل على حدود القرى والاحواض والاحياء وبالنظر لعدم وجود نص في هذا القانون يعطي الحق لمدير الاراضي والمساحة باجراء مثل هذا لتعديل لذلك فقد اقتضى الامر ادخال هذه الفقرة لتحقيق هذه الغاية .

في الواقع مشروع القانون اقرته اللجنة القانونية كما ورد من الحكومة باستثناء تعديل ورد على الفقرة ــ ا ــ وهو مادرج عليه المجلس ويعمل به بعد مضي شهر واحد من نشره في الجريدة الرسمية .

قرار رقم ــ ٢٦ ــ

اجتمعت اللجنة القانونية يوم الاثنين الموافق ٤ــ٦ــ١٩٧٩ ، برئاسة معالي رئيس اللجنة السيد كمال الدجاني ، وبحضور دولة رئيس المجلس الوطني الاستشاري السيد احمد اللوزي ، والسيدات والسادة الاعضاء اصحاب المعالي والسعادة احمد الطراونة ، علي البشير ، جودت السبول ، عبدلله اخوارشيده ، نائلة الرشدان .

كما شارك بالاجتماع عطوفة مدير دائرة الاراضي والمساحة السيد بدر الملقي وقد نظرت اللجنة في القانون المعدل لقانون تسوية الاراضي والمياه لسنة ١٩٧٩ المحال عليها من قبل المجلس الكريم ، وقررت اللجنة قبوله كما ورد من الحكومة على أن يعمل به بعد شهر من نشره في الجريدة الرسمية .

دولة رئيس المجلس

يوافق المجلس على قرار اللجنة .

الجميع : موافقون

دولة رئيس المجلس

يقرا النص .

المقرر السيد علي البشير

المادة ١ كما وردت من الحكومة

قانون مؤقت رقم ( ) لسنة ١٩٧٩

قانون معدل لقانون تسوية الاراضي والمياه

المادة ١ ــ يسمى هذا القانون (قانون معدل لقانون تسوية الاراضي والمياه لسنة ١٩٧٩) ويقرا مع القانون رقم ٤٠ لسنة ١٩٥٢ ، المشار اليه فيما يلي بالقانون الاصلي كقانون واحد ويعمل به من تاريخ نشره في الجريدة الرسمية .

السيد المقرر : المادة ١ كما اقرتها اللجنة .

المادة ١ ــ يسمى هذا القانون (قانون معدل لقانون تسوية الاراضي والمياه لسنة ١٩٧٩) ، ويقرا مع القانون رقم ٤٠ لسنة ١٩٥٢ المشار اليه فيما يلي بالقانون الاصلي كقانون واحد ويعمل به بعد شهر من نشره في الجريدة الرسمية .

دولة رئيس المجلس

هل يوافق المجلس على المادة ١ كما اقرتها اللجنة ؟.

الجميع : موافقون .

المادة ٢ ــ تعدل المادة ١٦ من القانون الاصلي باضافة الفقرة ٧ التالية الى اخرها ونقراء نص المادة قبل التعديل .

نص المادة قبل التعديل :

المادة ١٦ ــ عندما لايرد على جدول الحقوق اي اعتراض ، يصدق القاضي على ذلك الجدول واذا لم يبت نهائيا في أكثر الاعتراضات المقدمة على جدول الحقوق يجوز لقاضي محكمة التسوية ان يصحح جدول الحقوق ويصدق عليه باستثناء اية ارض او حصص ما لم يبت في قضيتها نهائيا بحسب احكام هذا القانون وعليه ان يرسل الجدول المصحح على الوجه المذكور الى المدير ويعرف الجدول المصحح على هذا الوجه بـ ــ جدول الحقوق النهائي ــ .

نص المادة بعد التعديل وكما اقرتها اللجنة القانونية وكما وردت في مشروع الحكومة .

المادة ٢ ــ تعدل المادة ١٦ من القانون الاصلي باضافة الفقرة ٧ التالية الى اخرها : ــ

٧ ــ على الرغم مما ورد في هذا القانون او اي قانون اخر يجوز للمدير في حالات استثنائية خاصة اجراء تعديل على حدود القرى او الاحواض او الاحياء التي اصبحت قيودها نهائية وذلك اذا اقتنع ان مثل هذا التعديل تقتضيه ضرورات فنية او تنظيمية على ان لا يؤثر ذلك على مساحة الاراضي في منطقة التعديل او على اي حق من حقوق الملكية لاي شخص من جراء التعديل .

دولة رئيس المجلس

هل يوافق المجلس على هذا التعديل .

الجميع : موافقون

(وهذا هو القانون كما اقره المجلس)

قانون مؤقت رقم (   ) لسنة ١٩٧٩

قانون معدل لقانون تسوية الاراضي والمياه

المادة ١ ـــ يسمى هذا القانون ((قانون معدل لقانون تسوية الاراضي والمياه لسنة ١٩٧٩) ويقرا مع القانون رقم ٤٠ لسنة ١٩٥٢ المشار اليه فيما يلي بالقانون الاصلي كقانون واحد ويعمل به بعد شهر من نشره في الجريدة الرسمية .

المادة ٢ ـــ تعدل المادة ١٦ من القانون الاصلي باضافة الفقرة ٧ التالية الى اخرها .

٧ ـــ على الرغم مما ورد في هذا القانون او اي قانون اخر يجوز للمدير في حالات استثنائية خاصة اجراء تعديل على حدود القرى او الاحواض او الاحياء التي اصبحت قيودها نهائيةوذلك اذا اقتنع ان مثل هذا التعديل تقتضيه ضرورات فنيـــة او تنظيمية على ان لا يؤثر ذلك على مساحـــة الاراضي في منطقة التعديل او على اي حق من حقوق الملكية لاي شخص من جراء التعديل .

امين عام المجلس الوطني الاستشاري

رئيس المجلس الوطني الاستشاري

دولة رئيس المجلس

عدنان بــك .

السيد الامين العام

ب ـــ قرار رقم ((٢٧) المؤرخ في ١٩٧٩/٦/٤ بشأن مشروع قانون اعادة افراز اراضي قرية الصريح لسنة ١٩٧٩ .

المقرر السيد علي البشير :

الاسباب الموجبــه

لما كانت قرية الصريح قد مسحت وافرزت اراضيها منذ مدة طويلة في مستهل اعمال المساحة في الاردن وكانت الطريقة القديمة التي جرت فيها تقسيم الاراضي انذاك غير مناسبة بحيث قسمت الاراضي الى موارس كبيرة الطول قليلة العرض مما لا يمكن معه استغلال الارض بالزراعة علـــى الوجه المرجو ، مما حدا باهالي قرية الصريح للطلب الى الجهات المختصة لاعادة افراز هذه الاراضي وتغير شكل الموارس القديمة الى قطع يمكـــن لاستفادة منها بطريقة احسن ولتجميع قطـــع المالكين لتحقق نفعا اكثر في استغلالها والحيلولة دون تفتت الملكية وضياعها . لذلك اقتضى وضع هذاالمشروع لتحقيق هذه الاهداف .

دولة رئيس المجلس

يقرأ القانون مادة مادة واي تعديل على اي مادة تجري المناقشة عليه . . الدكتور زهير ملحس

الدكتور زهير ملحس

سيدي لي سؤال : هل تنفرد قرية الصريح بهذه المشكلة من دون قر ىالمملكة ، واذا كـــــان الامر بنعم ، فهل يمكن ان نعرف لماذا فقط من ناحية العلم بالامر ، هل من يعرف عن ذلك ، هـــل تنفرد الصريح فقط من دون مدن او قرى المملكةبهذه المشكلة ؟ ، اذا لا ، لماذا لا نعمل قانون لكل القرى .

دولة رئيس المجلس

معالي الوزيـــر

لماذا خصصت الصريح بهذا القانون ، ولماذا لا يعمم على اكثر من قرية ؟ .

السيد محمد الدباس

القضية الوحيدة التي امامنا الان هي قرية الصريح لذلك عندما تم الافراز ، انتجت موارس صغيرة بعرض غير عملي وغير نافع مما دعى اهـــــل القرية كلها الى مراجعات متواليـــه لاعادة افراز هذه القطع بصورة عملية ليستفيد منها المالكيـــن ولذلك ما في حسب معلوماتنا اي منطقة اخرى مثل هذه المنطقة ..

وشكرا ..

دولة رئيس المجلس

شكرا معالي الوزير . المقرر كان بده يحكي شيء .

السيد المقرر

في الواقع هذا الموضوع بحثته اللجنة القانونية انه لا يوجد مثل هذا القانون . . وتدرج في القانون العام لكي تصبح ظاهرة التطبيق على جميع القرى التي توجد فيها مثلما توجد في قرية الصريـــح الا ان معلومة مدير الاراضي اوضح كما قال معالي وزير المالية ، ان هناك ضرورة ملحة في قريـــة الصريح وليس في ذهن مديرية الاراضي ما هـــو موجود في القرى حاليا .

ما يستدعي الى الضرورة ، مثلما هو موجود في قرية الصريح . يضاف الى ذلك . ان القانون الحالـــي ـــ وليجد الاخوة الاعضاء ـــ انه عبارة قسمه

انسانية باضافة ٧٥ ٪ من ملاكي اي حوض ، ولذلك نبع هذا القانون من ارض قرية الصريحلانهمراجعوا الجهات المسؤولة وكان هذا الداعي لمثل هـــذا القانون ، وذلك برايي المتواضع ، وبراي ايضـــا اللجنة القانونية وكما صادقت عليه انه ليس من مانع ان تكون هنالك ايضا مثل هذا القانـــــون للقرى ، ولا اعتقد انهذه القرى كثيرة فيالمملكة وقد سبق قرية الصريح قرية حواره . واعتقد ان عددها قليل . بوجود ذلك في محافظة البلقاء ، من الممكن ان يكون موجود في محافظة العاصمه، يعني بعض القرى القليلة .

دولة رئيس المجلس

الدكتور عيسى القسوس

الدكتور عيسى القسوس

في الواقع هذه المشكلة موجودة في كثير من قرانا وبالذات لاحظناها في المنطقة الجنوبية .

في الواقع هذه المشكلة موجودة في كثيرة من احنا بنعيش في (الكرك) وان هناك اراضي واسعة يشترك فيها عدد كبيـــر من ابناء العشيرة ومعطله بدون انتاج مطلقا ، لانه ما حد بعيرف لمين هـــــذه الارض يعني في ارض ١٠٠٠ ـــ ٢٠٠٠ دونـــــم المشتركين فيها اصبح عددهم اكثر من ٣٠٠ او ٤٠٠ شخص هذه لا يمكن ان تحل الا بايجاد قانون بازالة المشاع بهذهالمناطق ، ازالة الشيوع . مرتبطـــــة فيها . ولذلك تتعطل الزراعة أيضا . ومش قادرين يقسموها تاركينها هيك .

دولة رئيس المجلس

سلمان بك

السيد سليمان القضاه

يا سيدي الذي اعرفه في اول اعلان للمساحه في المملكة ، جرى في محافظة اربد في الشمال تقسيم الاراضي على الطريقة القديمة (موارس) ولذلك هناك قطع اراضي في قرية الصريح بعرض ٢ متر (مترين) او اربعة (٤) عفوا وطول ٢ كيلومتر . او بعرض ٥م وبطول كيلو ونصف ، فهذا من ناحية زراعية وانتاجية لايستفاد منها بهذا الشكل ولذلك تكاد الصريح ان تنفرد بهذا الشكل هـــــي وحواره ، ولذلك لمن الافضل ان ينص القانون على قرية الصريح بالذات لانه لا ينطبق على قرى اخرى مثلا هنا في لواء عجلون ما صار الان كل واحد يعرف قطعته اما تكون مربعة وهناك من له ٥٠ دونم ، هذا بتلاقي له ٢٠ دونم بخط طويل لا يسنع مخل سيارة واحدة .

دولة رئيس المجلس

معالي الوزير

معالي الوزير

اهل الصريحبرضاهم وضع القانون هذا وليس بحكم القانون .

دولة رئيس المجلس

احمد الطراونة

السيد احمد الطراونة

سؤال الدكتور زهير . لماذا انفردت الصريح بهذا القانون ، لماذا لا يوضع بالقانون العـــام ، السبب ان قانون التسوية بين الملكية وحفـــظ حقوق الناس ، ولذلك لا يجوز اعادة النظـــــر بين فترة وفترة في هذه الحقوق التي تقررت ، لكن بعض الاحيان تاتي ظروف مثل ظروف الصريح ؛ يوضع لها قانون خاص فقط يختص بها ، امـــا اذا وضع في القانون العام الذي هو قانـــــون التسوية يفتح الباب امام كل انسان او امام كـــل قرية تطلبتطبيق هذه المادة في ذلك القانون ولكي نحول دون ذلك ، وضع الاصل الا يمس قانـــون الةسوية ، وان تكون الحقوق التي فيه ثابته ولكن اذا كانت هناك ظروف تقتضي بعض التغير ، ان يكون قانون خاص لذلك الموضوع ،هنا لا نفتـــح الباب امام كل انسان يريد التغيير ، ان يغير فـــي قانون التسوية او في الحقوق او في جداول الحقوق التي ثبتت ، لذلك كان هو السبب ، وانا كعضو في اللجنة القانونية وراي ، ان هذه الطريقة السليمة لكي لا نمس الحقوق كلما اراد انسان ان يغير ان نستعمل القانون لانه وضع قانون اصعب من انه لطبق مادة في قانون .

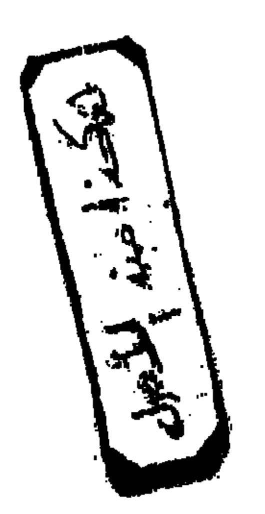
شكرا

دولة رئيس المجلس

السيد سليمان ارتيمه

السيد سليمان ارتيمه

اولا المواطنين متساوين امام القانون . فالقانون لا يجوز ان يشمل القرية ويوجد هناك قري مشابهه اليها بالضبط . هناك قرى في سحاب والمشيرفة حصة المالك ٢٠ متر وبطولة ٣٠ كيلومتر او ٣٠٠ دونم بعرض ٢٠ متر ، وان نضع قانون للصريح فهذا صحيح ، لكن هناك موارس كالصريح بالضبط مشابهه وارى ان يكون القانون شامـــل ، كما هو في الصريح .



دولة رئيس المجلس

السيد علي بدير

السيد علي بدير

سيدي الرئيس

الحقيقة بعدما ان سمعنا لكل ما ورد ، وطالما أن هناك قرية متضررة وتقدم معظم اهلها يطالبون باعادة النظر بالافراز ، فلماذا نؤخر هذه حتى نفكر بغيرها ، القرى التي لم تتقدم حتى الان بمثل مـــا تقدمت به قرية الصريح ، ولذلك فاني ارى ان نسير في هذا القانون بالنسبة لقرية الصريح ، ولما تتقدم قرية او اكثر بمثل هذا ينظر فيه في وقته وشكرا .

دولة رئيس المجلس

يوافق المجلس على السير في هذا القانون واذا ظهر أن هناك قرية يصار الى التعديل ولا يمتنع على الدولة . هل يوافق المجلس على ذلك .؟

الجميع : موافقون

معالي السيد احمد الطراونة

المجلس وافق لما احلناه الى اللجنة القانونية موافقة مبدئية يعني بدها موافقة جديدة .. احالة للجنة بحد ذاتها موافقه على القانون ..

دولة رئيس المجلس

الاجابة على السيد القسوس .

السيد المقرر

بالنسبة للضريح ازالة الشيوع في قصد من ذلك ان يكون هناك عدد من الاشخاص .

... في اعادة افراز يمكن ان يكون هناك اثنان لهم قطعة في مارس ، يأخذ احدهم او هما قطعة اخرى في مارس اخر .

ممكن اخذ دونم في حوض اخر لكن الشيوع ما زال وما تفضل به الدكتور عيسى غير وارد في القانون وشكـرا ..

دولة رئيس المجلس

السيد المقرر

السيد المقرر

قرار رقـم ٢٧

اجتمعت اللجنة القانونية يوم الاثنين الموافق ٤-٦-١٩٧٩ برئاسة معالي رئيس اللجنة السيد كمال الدجاني وبحضور دولة رئيس المجلس الوطني الاستشاري السيد احمد اللوزي والسيـــدات والسادة ، اصحاب المعالي والسعادة اعضـــاء اللجنة القانونية احمد الطراونة ــ علي الهشير ..

نائلة لرشدان ــ عبدالله اخوارشيده ــ جودت لسبول كما شارك بالاجتماع عطوفة مدير دائــرة الاراضي والمساحة السيد بدر الملقي ، وذلـــك لدراسة قانون اعادة افراز اراضي قرية الصريح لسنة ١٩٧٩ المحال الى اللجنة من قبل المجلس لكريم واعطاء القرار المناسب بشانه .

وبعد البحث والمداولة قررت اللجنة الموافقة على القانون مع اجراء التعديلات التاليـــة عليه وهي : ــ

١ ــ اضافة كلمة (قيمه) بعد كلمة (حيث)وحذف كلمة (شكل) واضافة كلمة (وشكلها) بعد كلمة القطع لتصبح (من حيث قيمة القطع وشكلهـا وعددها وموقعها .. الوارد في السطر الثالث من الفقرة ب من المادة ــ ٣ ــ .

٢ ــ اضافة الفقرة التالية واعتبارها فقرة (ج) .

(ج) يوقع الطلب والتعهد المشار اليهما اعلاه لدى مدير تسجيل اربد ثم اعادة ترتيب الفقرات .

٣ ــ اضافة عبارة (حين تقديم الطلب) الى اخر الفقرة ــ ا ــ من المادة ــ ٤ ــ .

٤ ــ ا ــ اعادة صياغة مطلع المادة (٦) على النحو التالي :

يعين المدير مامور افراز او اكثر لاجـــراء عملية اعادة الافراز ، وعلى المامور مراعاة مايلي :

ب ــ اضافة عبارة (ما امكن ذلك) الى نهاية الفقرة ــ ا ــ من المادة ــ ٦ ــ .

جـ ــ اضافة العبارة التالية الى اخر البند(١) من الفقرة ــ ب ــ المادة ٦ اما لو كانت الاشيـاء الثابته موضوعة تامينا للدين فيجرى تسوية الثمن المقرر بموافقـــة الدائن) .

د ــ اضافة عبارة (القضائية والادارية) الى اخر البند (٢) من الفقرة (ب) من المادة ٦ .

٥ ــ اضافة العبارة التالية الى بدايـــة السطر (٤) من المادة ٧ بعد كلمة انشاءات مباشرة « حتى اعلان انتهاء عملية اعادة الافراز » وفي حالة مخالفة احكام هذه المادة بعد شطب عبارة « ويشترط في ذلك ان) .

٦ ــ ا ــ شطب اخر المادة (٩) فقرة (ا) والذي يبدا من « بالاضافة الى القيمة الجديدة .. حتى اخر المادة » .

ب ــ اضافة عبارة « وصحيفتين يوميتين محليتين » بعد عبارة (في الجريدة الرسمية) الى الفقرة (ب) من المادة ٩ .

٧ ــ شطب عبارة « الجديدة المقـــدرة » الواردة في اخر المادة (١٠) والاستعاضة عنهـــا بعبارة (القيمة المسجلة للارض قبل) .

٨ ــ اعادة صياغة المادة (١١) لتصبـــح « للمدير ان يقوم بحجز القطع التي اعيد افرازها حتى يندفع رسوم الافراز المترتبة عليها » .

٩ ــ الموافقة على باقي مواد القانون وفقراته كما وردت من الحكومة .

وتوصي اللجنة مجلسكم الكريم بالموافقـــة على قرارها هذا .

اللجنة القانونيـــة

بالطبع في استهلاك القانون ، وبعد حتى يجوز الفرضية هي غير وارده ولكن لا بد من التنويه عنها يمكن ان يكون هناك قرية اخرى غير قريـــة الصريح سواءا في المنطقة الغربية او الشرقية . او اي محافظة ولذلك اضفنا فيها عنوان القانـــون هو قانون اعادة افراز اراضي قرية الصريح ،تحت محافظة اربد .

قانون مؤقت رقم «   » لسنة ١٩٧٩
قانون اعادة افراز اراضي قرية الصريح ــ محافظـــة اربد

المادة ١ : يسمى هذا القانون قانون اعادة افـــراز اراضي قرية الضريح لسنة ١٩٧٩ ويعمل به بعد مرور شهر من تاريخ نشره في الجريدة الرسمية .

هذا ما اقرته الحكومة ولم يجري عليه اية تعديل .

دولة رئيس المجلس

يوافق المجلس على هذه المادة ؟

الجميع   موافقون .

السيد المقرر

المادة ٢ ــ تعني كلمة مدير حيثما وردت في هـــذا القانون مدير عام دائرة الاراضي والمساحة .

هذا كما ورد من الحكومة .

دولة رئيس المجلس

يوافق المجلس على هذه السلطة ؟ .

الجميع   موافقون .

السيد المقرر

المادة ٣ كما وردت من الحكومة

المادة ٣ ــ للمدير ان يقرر اعادة افراز اي حوض او اكثر من اراضي قرية الضريح اذا توفرت الشروط التالية وينشر قراره باعادة الافراز في الجريـــدة الرسمية .

ا ــ اذا قدم له طلب خطي بذلك ممن يملكون ٧٥٪ من مساحة ذلك الحوض على الاقل .

ب ــ اذا تعهد المالكون بطلبهم بموافقتهم المسبقة على نتيجة اعادة الافراز الذي سيجريه المدير بالطريقة التي يراها مناسبة وذلك من حيـــث القطع وشكلها وعددهـــا وموقعهـا ومساحتها وتخصيصها لكل مالك او مالكين دون ان يكون لاي منهم حق الاعتراض على قرار المدير في تلك الامور .

جـ ــ أن لا تكون هناك موانع قانونية او فنية او تنظيمية او غير ذلك من الموانع تحول دون اعادة الافراز .

د ــ ان تحقق اعادة الافراز مصلحة لاصحاب الاراضي في ذلك الحوض .

السيد المقرر

المادة كما اقرتها اللجنة .

المادة ٣ ــ للمدير ان يقرر اعادة افراز اي حوض او اكثر من اراضي قرية الصريح اذا توفـــرت الشروط التالية وينشر قراره باعادة الافراز في الجريدة الرسمية .

ا ــ اذا قدم له طلب خطي بذلك ممن يملكون ٧٥٪ من مساحة ذلك الحوض على الاقل .

ب ــ اذا تعهد المالكون بطلبهم بموافقتهـــم المسبقة على نتيجة اعادة الافراز الذي سيجريه المدير بالطريقة التي يراها مناسبة وذلك من حيث قيمة القطع وشكلها وعددها وموقعهـــا ومساحتها وتخصيصها لكل مالك أو مالكين دون ان يكـــون لاي منهم حق الاعتراض على قرار المدير في تلـــك الامور .

جـ ــ يوقع الطلب في الفقرتين المشار اليهمـــا اعلاه لدى مدير تسجيل اربد .

د ــ أن لا تكون هناك موانع قانونية او فنية او تنظيمية او غير ذلك من الموانع تحول دون اعادة الافراز .

هـ ــ ان تحقق اعادة الافراز مصلحة لاصحاب الاراضي في ذلك الحوض .

التعديل الذي اجرته اللجنة هو اضافة كلمـــة (قيمة) بعد كلمة (حيث) وحذف كلمة (شـــكل) واضافة كلمة (وشـــكلها) بعد كلمة القطع لتصبح

(من حيث قيمة القطع وشكلها وعددها وموقعها . .) الوارده في السطر الثالث من الفقرة ـــ ب ـــ من المادة ٣ وكذلك اضافة الفقرة ـــ جـ ـــ التالية الى المشروع حيث انها لم تكن موجودة وهي :

ج ـــ يوقع الطلب والتعهد المشار اليهما اعلاه لدى مدير تسجيل اربد . وعلى هذا يعاد ترتيب الفقرات .

والغاية من اضافة الفقرة ـــ جـ ـــ التاكد من ان ٧٥٪ من المساحة لهذا الحوض والذي سيعاد افرازه ستقرر باعادة افراز مثل هذا الحوض . . وحتى لا تكون هناك موانع قانونية او فنيـــة او تنظيمية او غير ذلك من الموانع . تحول دون اعادة الافراز .

دولة رئيس المجلس

قبل الموافقة على المادة الدكتور خليل السالم يريد التكلم .

الدكتور خليل السالم

سيدي الرئيس . .

احب ان اتحدث عن كلمة « شكل وقيمه » الواقع ان اعادة الافراز تتصل اكثر ما تتصـــل بالشكل ، يعني شكل الارض إذا كانت الارضـــ طول ٥ كم وعرض اربعة امتار ، وهي ما يزعج اصحاب الاراضي ، فاذن شكل الارض هي اساس من أسس طلب اعادة الافراز ، ولذلك انا احـــب ان نحتفظ بكلمة « شكل الارض » يعني ابعـــاد الارض مش مساحتها « ابعادها » .

والشكل هنا تتصل في الابعاد ، وارى ان اللجنة يمكن أن تحتفظ بهذه الكلمات ايضا في المادة . .

وفيما يتعلق بالسؤال الثاني ، من حيـــث قيمة الارض الان قيم الارض تختلف ، هل السؤال الذي اطرحه للجنة او لمعالي الوزير « هل سنحتفظ بالقيمة ام سنحتفظ بالمساحة » .

يعني اذا كانت مساحة مالك من المالكين عشـــرة دونمات بذلك الحوض ، هل سنحتفظ له بعشـــرة دونما ، ونحتفظ لجمع المالكين الاخرين بنفـــس العدد من الدونمات ، واذا كانت الدنمات بعد تغيير موقعها اصبحت اغلى هنا واختلفت قيمته ، ماذا يحدث ؟ هل يعوض صاحب الارض التي كانـــت اقل قيمة لصاحب الارض الاكثر قيمة ؟ ام بستفيد بعديد اقل من الدونمات ؟ ، يجب ان يكون القانون هنا اكثر وضوحا وشكرا .

دولة رئيس المجلس

السيد ابو هشام

السيد احمد الطراونه

لما درست اللجنة هذا الموضوع مع مديـــر الاراضي ، الواقع هو المساحة لا تتغير او يجب ان لا تتغير وانما الذي يتغير هو الشكل والقيمة ، قد تكون المساحة طويلة .

وقليلة العرض ثم تصبح مربعة الشكل يتغير ولكن المفروض ان المساحة لا تتغير ، القيمة وردت هنا لسبب ، لو فرضنا قرية الصريح اذا جاءت قطعة الارض بجانب القرية لها سعر ، اذا جاءت ابعد لها سعر اقل ، فهنا صاحب الذي اخذ الارضـــ التي هي قريبة من القرية ، لا بد أن يتحمل فرق السعر على الارض التي صارت بعيده ، لذلك الثلاث نواحي رايحين يردوا في مثل هذا التغيير .

اولا : المساحة يجب ان تكون ثابته الشكل يتغير والقيمة تتغير ، هنا ياتي الرضاء بين الاطراف الذين هم مالكين الارض واغلب الموضوع يتعلـــق بالرضى قبل ان يتعلق باجبارهم على القبول .

دولة رئيس المجلس

السيد زوايده

السيد شفيق الزوايده

يا سيدي ، انا بقول وضع ، بوافق ان تبقى صيغة القانون كما هي ، لان المساحة يجب ان تتبع القيمة وليس الشكل ، سابقا او لاحقا .

والسبب ما يلي :

قد يكون طول القطعة ٢ كيلومتر وقيمتها في الجزء الغربي منها ضعف القيمة من الناحية الشرقية ، فاذا اعيدت مساحة القطعة كما هي للمالك نفسه ، ووضع في الناحية الشرقية لن يقبل ، فلذلك اذا وضع في الناحية الشرقية ستزداد المساحة تبعـــا للقيمة ، اما اذا اخذ في الناحية الغربية فستقل المساحة ، فلذلك يجب أن تبقى القيمة هي الحد الذي بيفصل في اي خلاف ينشأ .

دولة رئيس المجلس :

معالي السيد كمال الدجاني

(بدنا ننتبه لان الموضوع دقيق جدا) .

معالي السيد كمال الدجاني

يا اخوان .

بالنسبة لتساؤلات الدكتور خليل السالم ، اقول مثلا بالشكل بقيت كما هي بالمادة ، اذ قالت اللجنة

اذا تعهد المالكون بطلبهم بموافقتهم المسبقـــة على نتيجة اعادة الافراز الذي سيجريه المديـــر بالطريقة التي يراها مناسبة وذلك من حيث قيمة القطع وشكلها احتفظنا بشكلها وعددها .

اما بالنسبة للمواضيع اخرى ، لو طلب الاخوان وقراو المادة ٤ . المادة: ٤ بتلص على الاسس التي سيجرى على اساسها الاتفاق ، تقول المادة ٤

المادة ٤ ـــ ا ـــ يعاد الافراز على اساس الحقوق المدونة في سجلات الاموال غير المنقولة او جدول الحقوق النهائي المنظم وفق احكام قانون تسوية الاراضي والمياه الساري المفعول .

ب ـــ يراعى عند اعادة الافراز التعادل بين قيمة الارض موضوع الافراز وبعده ومقـــــدار المساحة ما امكن ذلك .

اذن القيمة هي الاساس ، تقدر قيمة الارض مساحتها بسعرها بالاول ، ويعطي مقابلها مساوي ، فلذلك كل المحاذير الي بفكر فيها الدكتور خليـــل تحاشيناها هنا في المواد اخرى ، لتحدث في شيء اخر في توزيع المراث ، كما هو منصوص عليه .

دولة رئيس المجلس :

اذا الاخوان الذين ارادوا والدكتور خليل .

الدكتور خليل السالم

سيدي الرئيس ، تاثرت انا بكلمة وحـــذف شكلها ولم انتبه الى ان اللجنة احتفظت بها في مرحلة لاحقه .

ولذلك انا شاكر ، واسف انه افتكرت انه حذفت بالكامل .

دولة رئيس المجلس :

انت مع اللجنة الان .

الدكتور خليل السالم

ـــ نعم مع اللجنة الان على اساس وجود القيمة والشكل معا ، انما عملية تقدير ، الحقيقة المادة (ا) لا استطيع التي لفت لها نظر المجلس الاخ . لا لانه المادة (ب) مرتبطة في الحقيقة بالمادة اربعة «٤» يعني مخاوفنا في المادة (ب) تفسرها المادة «٤» ، ولذلك قراءتهما معا مفيد ، ما في شـــك مفيده ، انما في الفقرة (ب) والتي اشار اليها الاخ كمال ، قضية يراعى عند اعادة الافراز التعادل بين قيمة الارض ومقدار المساحة ، ما امكـــن ذلـــك ، اولا ما امكن ذلك معناها انه بالامكان ان لا يحدث ذلك

وهذا ايضا اود ان الفت اليه النظر ، لكن الكلام في القانون ، التعادل بين قيمة الارض ومقـــدار المساحة لايمكن ان يحدث تعادل قيمة الارض ومقدار المساحة يعني هذه الارض تقاس بالكيلومترات او بالدونمات او بالامتار المربعة ، وهذا رقـــــم يقاس بالدنانير ، ولا يمكن ان يحدث التعـــادل بينهما ، انما ما نقصد ان نقوله هو ان يحتفـــظ صاحب الارض ، اما ان نقول نحتفظ بنفس المساحة ما دام هو نفس الحوض ، والارض متماثلة ، واما أن نقول يجب ان نحتفظ بقيمة ارض تساوي قيمة ارضه السابقة لانه مفهومنا يجب ان يكون واضحا يعني مناقشتنا يمكن أن توضع القانون .

فيما ياتي من الايام ، المقصود تقوم الارض قبل اجراء الافراز ، قطعها الشمالية والجنوبية وبعد ذلك يأخذ الانسان حصته بنسبة دونماته من قيمـــة الارض وليس من مساحة الارض لانه بعض الاحيان المادة الاولى على اساس الاحتفاظ بجميع الحقوق في «ا» معناه مع الاحتفاظ بالمساحة .

ومن هنا في تناقض شويه . يجب ان يكون يوفي بالغرض .

دولة رئيس المجلس :

معالي السيد ابو هشام

السيد احمد الطراونه

لما قلنا في المادة انه بالطريقة التي يراهـــا مدير الاراضي مناسبة ، كلمة ما امكن هي اعطاء صلاحية لمدير الاراضي حتى يقدر أن يتصـــرف اما اذا جعلناها جامده قد لا يجد مخرج قطعـــا بالموضوع ، ولذلك اعطي مدير الاراضي شيء من الصلاحية اولا قلنا بالطريقة التي يراها مناسبة وهنا قلنا ما امكن ، هذه موجه الى الدائرة .

دولة رئيس المجلس :

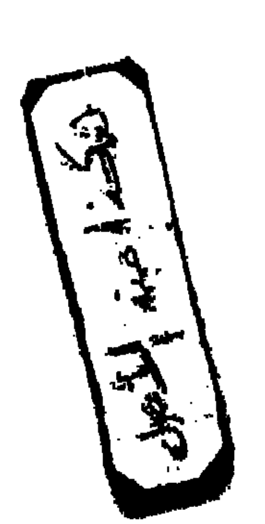
السيدة نائلة الرشدان

باعتبارك من الصريح

السيد نائلة الرشدان

كان بدي احكي بالنسبة للفقرة (ب) انه هي جاءت للنص على الموافقة المسبقة للمالكين على نتيجة اعادة الافراز ، وهو ما كان مقصود أن يحكو من قيمة او مساحة الارض ، وانما الموافقـــة على المساحة الجديدة التي ستصبح عليها الارض .

وشكـــرا . .



دولة رئيس المجلس

اذن المادة ٣ موضوعه للموافقة موافقين عليها .

الجميع : موافقون

دولة رئيس المجلس

السيد المقرر

المادة ــ ٤ ــ .

المادة ــ٤ــ كما وردت من الحكومة .

المادة ٤ ــ أ ــ يعاد الافراز على اساس الحقوق المدونة في سجلات الاموال غير المنقولة او جدول الحقوق النهائي المنظم وفق احكام قانون تسوية الاراضي والمياه الساري المفعول .

ب ــ يراعى عند اعادة الافراز التعادل بين قيمة الارض ومقدار المساحة ما أمكن ذلك .

جـ ــ تعتبر جميع القيود المتعلقة بالاراضي المعاد افرازها في سجلات الاموال غير المنقولة ملغاة بعد الانتهاء من اجراءات اعادة افرازهـــا بمقتضى هذ القانون .

اللجنة اضافت عبارة (حين تقديم الطلب) الى اخر الفقرة ــ أ ــ لتصبح المادة ٤ كما يلي :

المادة ٤ ــ أ ــ يعاد الافراز على أساس الحقوق المدونة في سجلات الاموال غير المنقولة او جدول الحقوق النهائي المنظم وفق احكام قانون تسوية الاراضي والمياه الساري المفعول حين تقديم الطلب

ب ــ يراعى عند اعادة الافراز التعادل بين قيمة الارض موضوع الافراز وبعده ومقدار المساحة ما امكن ذلك .

جـ ــ تعتبر جميع القيود المتعلقة بالاراضي المعاد افرازها في سجلات الاموال غير المنقولة ملغاة بعد الانتهاء من اجراءات اعادة افرازهـــا بمقتضى هذ القانون .

دولة رئيس المجلس

موافقين على هذه المادة ؟ .

الجميع : موافقين

السيد المقرر

المادة ــ ٥ ــ

دولة رئيس المجلس

طاهر حكمت

السيد طاهر حكمت

الفقرة ــ ب ــ المراعاة عند اعادة الافراز التعادل بين قيمة الارض ومقدار المساحة صحيـــح هذا التعادل غير متصور اطلاقا . . موضوع الافراز ليست بالتعادل بين قيمتها ومساحتها .

ولذلك يجب ان تعدل ومعالي السيد كمال الدجاني وافق عليها .

دولة رئيس المجلس

امين بــك

السيد امين شقير

سيدي في الواقع الملاحظة التي تفضل فيها الدكتور خليل السالم فيما يتعلق بامكانات التساوي بين اشياء طبيعتها غير متساوية ، امر بديـــــه وطبيعي ولا بد من التصحيح في هذا المجال ، فاما ان تعتبر القيمة الاصل وحين اذن تصحح المساحات بحسب القيمة ، او ان المساحة هي الاصـــــل وتعوض القيم ، اما ان يوضع نص على هــــذه الصورة غير معقوله

دولة رئيس المجلس

سلمان بــك

السيد سلمان القضاه

يا سيدي : ــ

العكس انه عبارة ما امكن تعطي الحرية للدائرة للعمل ، يعني القيمة لها اعتبار ، المساحة لهـــا اعتبار والشكل الجديد له اعتبار هذه الامــــور مجتمعه تعطي اعتبارها من القطعة الجديـــدة ، الحقيقة بناءها ، اؤيد اقتراح ابو هشام .

دولة رئيس المجلس

لكن في اقتراح من كمال بك بازالة الغموض احمد بــك .

السيد احمد الطراونه

للان بعض الاخوان الامر عندهم فيه شك ، الاصل المساحة يعني اذا اخذنا من جنب الطريق ١٠ دونمات واعطيناه ١٠ دونمات بدل ١٠ دونمات هذا الاصل ، لكن اذا اختلف السعر ، بين ارضه التي كانت في الاول وارضه الجديدة ، تاتـــي القيمة المرتبه الثانية .

حتى نسوي الموضوع تسوية سليمـــه ، يجب أن نأخذ الاثنتين ، المساحة والقيمة كلما امكن ذلك ، لكن اذا وجدنا له قطعه ارض بمقدار ارضه ولو اختلف الشكل بنفس المساحة بتغطية القيمة والقيمة لا ترد .

دولة رئيس المجلس

الدكتور خليل السالم ، اسمع اقتراح السيد كمال الدجاني ،

كمال بــك .

السيد كمال الدجاني

بالنسبة للقيمة تدخل المساحة كعضو فيـــه لانه قيمة الفرق بين المساحة موجودة في ثمـــن الدونم او ثمن المتر : اقتراحي أن تكون المـــادة بالشكل الاتي .

.. (عند اعادة الافراز التعادل بين قيمة الارض قبل الافراز وبعده) . التعادل بين قيمة الارض قبل الافراز وبعده .

دولة رئيس المجلس

خليل بك انحلت

دكتور خليل السالم

انحلت بالنسبة الي ، انا هذا الكلام الذي طلبته ، واردت واخواني القانونين عم يقـــراو القانون ويجاوبو والقانون ليس امامهم اذا الكلام الذي قاله كمال بك هو الذي يمشي بالقانون عندئذ ما امكن طرحه .

دولة رئيس المجلس

اذا اقترح كماك بك . .

السيدة نائلة الرشدان

السيدة نائلة الرشدان

بالعكس انا مع بقاء ما امكن .

دولة رئيس المجلس

مقاطعا . . . (باقيه) . .

السيده نائله الرشدان

الارض لما يكون في الاول لها سعر قبل الافراز فبعد الافراز شيء طبيعي أن تتغير قيمة الارض وترتفع يعني هذا المهم انه قيمة الارض قبل الافراز

دولة رئيس المجلس

اسمعي اقتراح كمال بك

السيد كمال الدجاني

يجب اعطاء صاحب الارض اذا كانت ارضه تساوي ١٠٠٠ دينار نعطيه ارض ثانية ب ١٠٠٠ دينار ولذلك النص بالشكل التالي : ــ

ب ــ يراعى عند اعادة الافراز التعادل بين قيمة الارض ، موضوع الافراز قبل الافراز وبعده .

دولة رئيس المجلس

موافقين عليها .

الجميع : موافقين

دولة رئيس المجلس

ابو هشام

السيد احمد الطراونه

هذه ناحية فنية في دائرة الاراضي ، انا كنت اتمنى ان يكون مدير الاراضي موجود حتى يبين للمجلس ما هي الصعوبات التي يلاقيها عنـــد الافراز ، يعني المسالة فنية اكثر مما هي قانونية او للمساحين او المهندسين ، الناحية الفنيـــة الواقع عند الافراز .

دولة رئيس المجلس

مقاطعا : بس بحثناها مع المدير بحث مفصل .

السيد احمد الطراونه

نحن بحثناها وفهمناها لكن الاخوان الذين لـــم يبحثوها . من حقهم ان يعرفوا .

دولة رئيس المجلس

الحاج ممدوح .

السيد ممدوح الصرايره

دولة الرئيس ، ما دام ان المشروع جاء بناء على طلب اهل بلدة الصريح الملحه الى الدوائـــر الرسمية فانني ارى ان لا يبث في اية حالة الا في حالة الرضى التام فيما بين اصحاب الارض وذلك خوفا من اثارة المشاكل ، بين هؤلاء المالكين وبين الدوائر الرسمية .

دولة رئيس المجلس

منصوص ٧٥٪ قبل البدء في اي شيء ، محصوص في القانون .

دولة رئيس المجلس

المادة ــ ٥ ــ

السيد المقرر

المادة ــ ٥ ــ كما وردت من الحكومة واقرتها اللجنـــة .

المادة ٥ ــ تنقل جميع الوقوعات والعقود واشارات الحجز والتامين والمنع من التصرف واية حقـــوق اخرى مترتبة على اصحاب الاراضي قبل افرازها وتدون في صحائف السجل للقطع المعاد افرازها كما كانت في السابق .

دولة رئيس المجلس

هل يوافق المجلس عليها ؟ .

الجميع : موافقون

السيد المقرر

المادة ــ ٦ ــ .

المادة ٦ ــ على مامور الافراز المفوض من قبـــل المدير لاجراء عملية اعادة الافراز مراعاة ما يلي :ــ

أ ــ ان يعمل على ان تكون الاشياء الثابته كالابنية والاشجار والابار والكهوف واقفا ضمن القطع المخصصة لمالكيتها .

ب ــ اذا وقع اي من الاشياء الثابته المشار اليها في الفقرة ــ ا ــ من هذه المادة في ارضـــس خصصت لمالك اخر صاحبها بعد اعادة الافراز تتبع بشأنها الاجراءات التالية :

١ ــ يقوم مامور الافراز المفوض بالاشتراك مع شخصين من اهل الخبرة يعينهما بتقدير قيمـــة الاشياء الثابته ويطلب من المالك الجديد للارض دفع هذه القيمة .

٢ ــ يبلغ مالك الاشياء الثابته نسخـــة من تقرير اللجنة بتقدير قيمتها ويحق له الاعتراض عليها لدى المدير خلال ثلاثين يوما من تاريخ تبلغه تقرير اللجنة ويكون قرار المدير بهذا الشأن قطعيا وغير قابل للطعن لدى اي جهه من الجهات .

السيد المقرر

المادة كما اقرتها اللجنة .

المادة ٦ ــ يعين المدير مامورا للافراز او اكثـــر لاجراء عملية اعادة الافراز ، وعلى المامور مراعاة ما يلي : ــ

ا ــ ان يعمل على ان تكون الاشياء الثابتـــه كالابنية والاشجار والابار والكهوف واقعة ضمـــن القطع المخصصة لمالكيها ما أمكن ذلك .

ب ــ اذا وقع اي من الاشياء الثابته المشار اليها في الفقرة ــ ا ــ من هذه المادة في ارضـــس خصصت لمالك اخر غير صاحبها بعد اعادة الافراز تتبع بشأنها الاجراءات التالية : ــ

١ ــ يقوم مامور الافراز بالاشتراك مـــع شخصين من اهل الخبرة يعينهما بتقدير قيمـــة الاشياء الثابتة ويطلب من المالك الجديد للارض دفع هذه القيمة ، اما لو كانت الاشياء الثابته موضوعه تامينا للدين فيجرى تسوية الثمن المقدر بموافقة الدائن .

٢ ــ يبلغ مالك الاشياء الثابته نسخة من تقرير اللجنة بتقدير قيمتها ويحق له الاعتراض عليها لدى المدير خلال ثلاثين يوما من تاريخ تبلغه تقرير اللجنة ويكون قرارا المدير بهذا الشأن قطعيا وغير قابـــل للطعن لدى اي جهة من الجهات القضائية والادارية

دولة رئيس المجلس

سلمان بـــك

السيد سلمان القضاه

انا بقترح يا سيدي شطب عبارة وغير قابلة للطعن .

قرارا قطعيا وكفى والعبارة هذه لا لزوم لها.

دولة رئيس المجلس

معالي ابو هشام

السيد احمد الطراونة

نحن نجري تسوية جديدة ومساحة جديدة اذا تركت للمحاكم لايمكن ان تنتهي معاملة الافراز بالطريقة هذه . ولذلك نسير فيها كما سرنا في قانون التسوية

تعتبر هذه القرارات قطعيه لكي يبت في هذا الموضوع لانه يمكن ثلاثة يتعاونوا وهذا الدليل على ذلك . لانه الحقوق ثابته هنا ، ويعني الناس هم طلبوا ذلك يعني مش الدائرة اجبرتهم على ذلك اجبارا حتى يذهبوا الى المحكمة ، هم بمحضـــس ارادتهم .

دولة رئيس المجلس

صارت واضحه يا سلمان بك .

سلمان القضاه

لا يا سيدي .

دولة رئيس المجلس

موافقين عليها كما جاءت من اللجنة .

معالي الدكتور خليل السالم

معالي الدكتور خليل السالم

دولة الرئيس ملاحظتي تتصل بالفقرة ــ ا ــ ملاحظتان في الواقع

الملاحظة الاولى : ــ تتصل بالفقرة ــ ا ــ (ما امكن) اضافة كلمة ما امكن من اللجنة اعتقد يجب ان لا تنصرف الى الابنية مطلقا يجب أن تكون ما امكن متصله .

دولة نيس المجلس

فقط بالاشجار والكهوف ، انما البناء وكلمة مـــا اسكن ، انصرفت جميع الاشياء الثابتة ، والافضل انه أن يعمل على أن تكون الاشياء الثابته كالابنية لنفس الارض ، أن تبقى لنفس المالك الابنية ، انما اشجار وكهوف لحقية ممكن التصرف بها ، هذه ملاحظتي .

الملاحظة الثانية : أن التقدير يتم قبـــل الافراز ، قبل أن نعرف المالك الجديد جميـــع التقديرات يجب ان تتم براي سواي اي شيء حتى للملك الثابت اذا قبلت فكرة الخرطوش أو الكوخ او اي شيء ان التقرير يجب ان يتـــم قبل ان يعرف الملك الجديد .

وذلك وبعد الافراز ، ومعرفة المالك الجديد عندئذ مجبون أن يقبل أن يعرف بهذا التقرير الذي تـــم

قبل ان يعرف من هو المالك الجديد ، ولذلك اوصي ان تكون هذه اللجنة ان تقوم بجميع اعمالها قبـــل ان يطلب من المالك الجديد ، يطلب من المالك الجديد في مرحلة متاخرة دبعد الانتهاء من الافراز ومعرفة الحصص ، هذا اقتراحي للاخون .

وشكرا ..

دولة رئيس المجلس

شكرا ، بدنا من القانونيين يجدوا صيغة للاقتراح الاخير .

دولة رئيس المجلس

معالي كمال الدجاني

معالي كمال الدجاني

العملية مركبة مش عملية منفرده بين شخصين في حوض كبير بين اشخاص متعددين لنقســـم هذا الحوض على الاشخاص كلهم ما بيقدر يكون ويعين المساحة وما فيها الا بعد ان يجري الاتفاق والتقرير سيكون على هذا الاساس في شخصـــس يمكن ان يكون مالك ثلثين الحوض او ١ بالمليون من الحوض ، من يعرف العملية هذه ، لا يمكن معرفتها ، لا يمكن معرفت القطعة الا بعد اجراء الافرازات .

دولة رئيس المجلس

انه لوفرضنا ان ١٠٠٠ شجـــرة قدرت و ٩٠٠ لاصحابها و ١٠٠ شجرة بقيت متفرقات ، فحتي تعريف قيمة الشجرة حتى لا يصير اخذ وعطاء .

السيد كمال الدجاني

عملية مركبة لا يمكن معرفتها حتى لعرفت مساحة الارض قبل كل شيء معرفة مساحة الارض

دولة رئيس المجلس

جودت بـــك

السيد جودت السبول

الاصل ان ٧٥ ٪ من المالكين قد وافقـــوا مسبقا على ذلك ، واحد بوافق ٥٠ ما قام وافق مسبقا وتنازلوا عن اي حق بالاعتراض فانهـــم بداية وافقوا ضمنا .

دولة رئيس المجلس

السيد شفيق الزوايده

السيد شفيق الزوايده

سيدي ، انا اويد الدكتور خليل السالم في التقرير المسبق ، واعارض الاستاذ كمال فيمـــا

يلـــي : ــ

الافراز ليس الاصل ، الاصل هي القيمـــة ويجب ان تعرف القيمة قبل الافراز حتـــى تحـــدد مساحة القطعة فاذا لم تعرف القيمـــة مسبقا لا يمكن ان تحدد مساحة القطعة ، انا اريد لدكتور خليل السالم انه يجب ان يكون التقدير مسبـــق

دولة رئيس المجلس

سلمان بـــك

سعادة سلمان القضاه

يا سيدي الواقع انه كانت الابنية ستدخلنا باشكالات ، المادة السابقة اعتمدنا على القيمة بينما يجب ان نعتمد على المساحة والقيمة ما أمكن في هذه المادة عندما نول قيمة البناء ، بدنـــا نضمه الى قيمة الارض يا ترى لما بدي اعطيـــه مساحة جديدة على قيمته مع البناء ولا كيف .. ولذلك انا بقول هذا القانون بده دراسة اوســـع ذا ممكن ناخذ من مدير الاراضي جلسة حتـــى نتفاهم ، وانا بقول يجب ان نعتمد المساحة والقيمة ما امكن .

وتبقى العبارة كما هي . او انه هذه لا تعتمد على الشكل ، خلي القانون كما هو يعني المشروع الذي جاء من دائرة الاراضي او من الحكومـــة صحيـــح .

دولة رئيس المجلس

دولة رئيس الوزراء

دولة رئيس الوزراء

من الواضح لا يمكن أن تقيم ارض الا بعد افرازها الا اذا كان المقصود تقيم الموارس حتى نعرف هؤلاء الأشخاص ، كيف بدي اقيم بدي اقيم شكل مناسب لهذا الشخص الي بده ٤م × ٢ كيلو متر بطلع ١٠,٠٠٠ دينار ، كيف بدي افرزله قطعة بعشر ١٠,٠٠٠ دينار ، واضح ، اما اقيم سلف بدون ما افرز هذا ليس صحيح .

دولة رئيس المجلس

الدكتور يقصد تقيم الممتلكات الصغيرة فوق الارض ، مش الارض نفسها .

عبدالمجيد حجاري

معالي السيد عبدالمجيد حجازي

يا سيدي عندما يراد الافراز في حوضـــس من الاحواض ، يقدر قيمة جميع ما على الحوضـــس

من شجر وارض وبناء وتسجل هذه الارقـــــام بالدنانير لاصحابها ويصبحوا مالكين مشاع تقريبا

دولة رئيس المجلس

« مقاطعا » لاشياء قانونية غير الارض .

معالي السيد عبدالمجيد حجازي

الجميع ما في الارض ، لجميع ما في الحوض من أرض وبناء وشجر . ويصبح لكل مالك معروف كم له من الدنانير ، وبعدها يقوم مدير الاراضي بتوزيع هذا الحوض على المالكين الاصلين لكل منهم بنسبة ماله من دنانير . العملية بسيطة ونحن نعتدها لان القيمة هي الاصل والمساحة ليس لها دخل في الموضوع .

دولة رئيس المجلس

السيد سبول

السيد جودت السبول ..

... العملية الاولى الي تسبق عملية الافراز هو التعادل بين القيمة والمساحة والتقيم الثانـــي هو الذي فيما بعد عند اتمام الافراز .. اخذا بالاعتبار قيمة الاشياء الموجودة عليها وذلـــك كما ورد .

دولة رئيس المجلس

السيدة نائلة الراشدان

السيدة نائلة الرشدان

يا سيدي المهم في هذا النص ان تفرز الاراضي وياخذ صاحب الملك بنفس قيمة ارضه ارضـــس جديدة ، ولكن الاشياء الثابتة من بيت او شجر او غيره ، هذا يجب ان يقدر بعد الافراز .

دولة رئيس المجلس

اذا المادةكما جاءت من اللجنة وقد اقترح التصويت عليها .

دولة رئيس المجلس

يوافق المجلس على هذه المادة كما قراها المقرر .

الجميع : موافقون

السيد المقرر :

المادة ــ ٧ ــ كما وردت من الحكومة

المادة ــ ٧ ــ بعد الاعلان من اعادة افراز اي حوض من اراضي رية الصريح لا يجوز لاي مـــن مالكي الاراضي في ذلك الحوض احداث اي ابنية او نشاءات جديدة في ارضه او دخال اي تحسينات فيهااو فيما هو قائم عليها من ابنية وانشـــاءات ويشترط في ذلك ان لا تدفع للمالك قيمة مثل تلـــك الابنية والانشاءات كما لا يحق له المطالبة بـــاي تعويض عنها باي صورة من الصور اذا وقعـــت في ارض خصصت لشخص اخر نتيجة اعـــادة الافراز .

السيد المقرر

المادة كما اقرتها اللجنة .

المادة ــ ٧ ــ بعد الاعلان من اعادة افراز اي حوض من اراضي قرية الصريح لا يجوز لاي من مالكي الاراضي في ذلك الحوض احداث اي ابنية او انشاءات جديدةفي ارضه او ادخال اي تحسينات فيها او فيما هو قائم عليها من ابنية وانشاءات حتى اعلان انتهاء عملية اعادة الافراز وفي حالة مخالفة احكام هذه المادة لا تدفع للمالك قيمـــه مثل تلك الابنية والانشاءات كما لا يحـــــق له المطالبة باي تعويض عنها باي صورة من الصور اذا وقعت في ارض خصصت لشخص اخر نتيجة اعادة الافراز .

دولة رئيس المجلس

هل يوافق المجلس على هذه المادة ؟ .

الجميع : موافقون

السيد المقرر

المادة ــ ٨ ــ كما وردت من الحكومة واقرتها اللجنة .

المادة ــ ٨ ــ بعد الانتهاء من اعمال واجراءات اعادة افراز الاراضي في اي حوض في قريـــــة لصريح تطبق الاحكام التالية :

أ ــ تنظم للاراضي التي اعيد افرازهـــا جدول يسمى « جدول اعادة الافراز ويضبـــح هذا الجدول قطعيا بعد تصديق المدير عليه ، ولا يجوز الطعن فيه لدى اي جهة من الجهـــات القضائية او الادارية .

ب ــ للمدير قبل التصديق على « جدول اعادة الافراز » أن يصحح اي خطأ مادي او حسابي او سهو كتابي وقع فيه .

جـ ــ تعتبر جميع القيود المتعلقة بالاراضي التي اعيد افرازها في سجلات الاموال غير المنقولة ملغاه بعد تصديق المدير على (جدول عادة الافراز) الخاص بتلك الاراضي .

دولة رئيس المجلس

هل يوافق المجلس علا المادة ــ ٨ ــ ؟ .

الجميع : موافقون

المادة ــ ٩ ــ كما وردت من الحكومة .

المادة ــ ٩ ــ أ ــ بعد التصديق على (جدول اعادة الافراز) ينظم المدير جدولا يسمى « جدول التسجيل الجديد » ينبثق عن (جدول اعادة الافراز) وتدون فيه القيمة التسجيلية للطع الاصلية كمـــا كاة تفي جدول التسجيل السابق لها بالاضافة الى القيمة الجديدة المقدرة لها من قبل مأمـــــور الافراز بعد اعادة افرازها .

ب ــ ينشر الاعلان عن فتح (جدول التسجيل الجديد) في الجريدة الرسمية وبواسطة الاذاعة وتعلق نسخه منه في مبنى بلدية لصريـــح ويبلغ مخاتير قرية الصريح بتاريخ فتح الجدول المذكور مقابل التوقيع على نسخة الاعلان التـــي يتوجب حفظها في دائرة التسجيل .

السيد المقرر

المادة ــ ٩ ــ كما اقرتها اللجنة .

المادة ــ ٩ ــ أ ــ بعد التصديق على (جدول اعادة الافراز) ينظم المدير جدولا يسمى « جدول التسجيل الجديد »ينبثق عن (جدول اعادة الافراز) وتدون فيه اليمة التسجيلية للقطع الاصلية كمـــا كانت في جدول التسجل السابق لها .

ب ــ ينشر الاعلان من فتح (جـــــدول التسجيل الجديد) في الجريدة الرسمية وصحيفتين يومتين محليتين وبواسطة الاذاعة وتعلق نسخة منه في مبنى بلدية الصريح ويبلغ مخاتير قريـــة الصريح بتاريخ فتـــح الجدول المذكوور مقابـــل التوقيع على نسخة الاعلان التي يتوجب حفظها في دائرة التسجيل .

دولة رئيس المجلس

المادة كما عدلتها اللجنة ، هل يوافق المجلس عليهـــا ؟ .

الجميع : موافقون

السيد المقرر

المادة ــ ١٠ ــ كما وردت من الحكومة .

المادة ــ ١٠ ــ تفتح صحائف سجل جديدة فـــي دائرة التسجيـــل المختصة ، وتستبدل سنـــدات التسجيل القديمة للاراضي المفروزه بسنـــدات تسجيلجديدة استنادا الى جدول تسجيل اعادة الافراز وتستوفي الرسوم القانونية عن ثمـــن لسندات بموجب البند (٨) من الجدول الملحـــق بقانون رسوم تسجيل الاراضي المتعلق برســـوم الافراز بين الشركاء ، او اي تعديل يحل محله وعلى اساس القيمة الجديدة المدرة للارض بعد اعادة افرازها .

السيد المقرر

المادة كما عدلتها اللجنة .

المادة ــ ١٠ ــ تفتح صحائف سجل جديدة فـــي دائرة التسجيل المختصة ، وتسبدل سنـــدات التسجيل القديمة للاراضي المفروزه بسنـــدات تسجيلجديدة استنادا الى جدول تسجيل اعادة الافراز وتستوفي الرسوم القانونية عن ثمـــن لسندات بموجب البند (٨) من الجدول الملحـــق بقانون رسوم تسجيل الاراضي لمتعلق برســـوم الافراز بين الشركاء ، او اي تعديل يحل محله وعلى اساس القيمة المسجلة للاراضي قبـــل اعادة الافراز .

الواقع اللجنة القانونية اعتبرت القيمة هـــي قبل الافراز وليست بعده ، ويعني ذلك صالـــح المواطنين كما رات اللجنة القانونية .

دولة رئيس المجلس

اللجنة رات ان هذه العملية اصلاح اجتماعي واصلاح للاراضي، ولا يجوز فيها المتاجره والربح للحكومة .

معالي الوزير ..

معالي السيد الوزير

الحقيقة نحن مع الاخوان اعضاء اللجنة في كل الذي ابدوه ارجو من الاخوان وضع معادلة لاجراء العملية .

دولة رئيس المجلس

الاستاذ طاهر حكمت

الاستاذ طاهر حكمت

سيدي ، قد يكون مفهوما ان ندرج قانونـــا خاصا لافراز قرية من احدى القرى ونعطيها معاملة خاصة بالاضافة الى قرية حوارة ، ولكننـــي لا افهم كيف نعامل اهل هذه القرية معاملة تختلف من سائر المواطنين فيما يتعلق بتقدير قيمـــة الرسوم ، صحيح ان المقصود من القانـــــون

حل مشاكل اجتماعية ، ولكنني اقول ويدفـــع الرسم بمعدل الافراز الحالي . ولذلك ماذا افهم كيف تقدر القيمة على القيمة لديمة ، وانا ارى مع وزير المالية ان يكون التقدير مع القيمـــة بعد الافراز وهذا هو الاصل المساواة بمعادلة قانونيـــة ولا استطيع ان انهم كيف نعفيهم من رســـوم متحققه . مش معقوله يعني ان نعفيهم ،

دولة رئيس المجلس

جودت بـــك

السيد جودت السبول

سيدي ما اريد وله ان اللجنة رات على اعتبار ان المالكين لم يعطوا اراضي جديدة ، وانما ستعاد اليهم اراضي مساوية للاراضي التي كانوا يملكونها ، كانوا يمتلكوا قطعه من الارض تساوي ١٠٠٠ دينار ستعاد اليهم ارض بقيمة ١٠٠٠ دينار ان لا يحمل المواطن عبء جديد عن طريق اعتماد الرسم في ضوء التريز الجديد .

دولة رئيس المجلس

سلمان بـــك

سعادة السيد سلمان القضاه

يا سيدي انا اؤيد الاخ جودت بان لا نرتب رسوما جديدة ، سند التسجيل بالافراز القديـــم لقطعة ارض ١٠٠ دونم رسوم القيمة ١٠ دنانير ، على هذا الاساس كانت تقدر ، اما ناتي اليـــوم ونعاملهم انه الدونم اصبح ١٠٠٠ دينار ، ولذلـــك اما نزيد النسبة على أن لا يزيد من ضعـــف الرسم الثاني او ثلاثة اضعافه .

ممكن . او خمسة دنانير على القطعة .

دولة رئيس المجلس

الحاج ممدوح

السيد ممدوح الصرايره

ارى ان يطرح ما جاء من اللجنة القانونية الى التصويت . وشكرا .

دولة رئيس المجلس

الحاج بدير

السيد محمد بدير

يا سيدي ، ليس من ذنب لاهل القرية اللذين طلبوا المادة التقسيم بناءا على دونمات كانـــت غير مستوية ، واذا اوجدنا اليهم اي تقدير جديد نكون ظلمناهم ، لان هناك قرى مجاورة لم تطلـــب لانها لن تقع بنفس المشكلة ولن تدفع شيئا ، وعلى اساس المساوة في العزم بالغنم ، يجـــب ان لا ندفعهم الا على القدر السابق .

وشكرا

دولة رئيس المجلس

السيد كمال الدجاني

السيد كمال الدجاني

دولة الرئيس ولم يوجد افراز بين شخص واخر على قطعه ارض معينة يؤخذ شخص ، يدفع اولاده على القيمة المسجلة هنا العملية لا تختلف ارض بدل ارض ، وتصحيح لخطا جـــرى في السابق ولكنه الان يدفع رسم جديد للتسجيل ، دفع رسم افراز بالاول ورســـم افراز اخر ، ولكن لا يجوز ان نحمله دفـــع رسم على قيمة تقدر جديدة يجب ان تكون القيمة مقرره .

دولة رئيس المجلس

دولة الرئيس

دولة رئيس الوزراء

على أن لا تزيد عن ضعفها ، الواقع يمكن عمـــل جدول تكاليف لهذا الموضوع وتوزع على كافـــة الصريح كما حصل في اراضي قرية خواره فـــي السابق .

دولة رئيس المجلس

معالي ابو هشام

السيد احمد الطراونه

سؤال لوزير المالية باعتباره مسؤلا عـــن الاراضي ،

عند اعلان التسوية في مكان هل يختـــار اصحاب الملكيات ، ام تقوم الدائرة بتقسيـــم الاراضي وتوزيعها ــ تقوم الدائرة بتقسيمهـــا ولذلك هم بالاصل لو دائرة المساحة تركت لهـــم هذا تقسم بالشكل التالي : ــ هي التي قسمت موارس واعطتهم وتضع عليهم ضريبة ، المساحة الاصلية ، من عملها من خطط جداول الحقـــوق أن تكون الموارس ضيقة ؟ ، دائرة الاراضـــي"

يا سيدي انا مع الراي الذي يقول لقيمة ، كما قال كمال بك والاخوان ، انه احنا ما اعطيناها ملكيـــة جديدة ، هو عبارة عن تسهيل مهمة الاشخـــاص مالكين ، فما هي خسارة الحكومة في هذه الناحية لنفرض ان العملية ما صارت كلها .

دولة رئيس المجلس

خليـــل بـــك

معالي الدكتور خليل السالم

دولة الرئيس لد فهمت من اضافة اللجنة بكلمة قيمة في الفقرة ــ ب من المادة ــ ٣ ــ اننا نتحدث عن القيمة الواقعية اليوم ، وليس من القيمـــة التسجيلية في سندات التسجيل ، لغايات معرفة والقيام بالافراز ، والتعادل ، والتعادل بيـــن قيمة الارض ، قبل الافراز وبعده ، كما اقترحهـــا الاخ كمال الدجاني كان يعني القيمة الحاليـــــة والقيمة الحقيقة ، وليس القيمة التسجيليـــة ، ولذلك انا اقترح لئلا تختلط في اذهاننا القيم ، وفي هذا القانون بالذات ، أن تعفى عمليـــة اصدار الاسناد بالكامل .

سندات تملك ، أن تعفى بالكامل ، ولا ندخل في عملية القيمة التسجيلية ، قبل الافراز ، والقيمة الحقيقية التي جرى الافراز ، بمقتضاه يعني الافضل ان لا نشوش القانون بقيمتين احداهما القيمـــة الحقيقية والاخرى القيمة التسجيلية ولذلك اوصي لئلا نكلف الناس فوق طاقاتهم ان تعفى هـــذه العملية حتى من الاجور ، لو فرضنا اننا قمنا بها مجاننا افضل بكثير وعندئذ نلغي المادة ١١ التـــي بتحجز الاموال غير المنقولة مقابل الرسم ، وننتهي منها ، ونحتفظ كمحور لعملية الافراز القيمـــة الحقيقية التي يقوم بها المقدرون والمخمنون ومأمور التسوية قبل اجراء عملية الافراز .. وشكرا .

دولة رئيس المجلس

قرار اللجنة واضح وتوصيتها واضحه وتعني ان القيمة التسجيلية البديلة ، عندما سجلـــت الاراضي اصلا ما هي القيمة التي كانت عليها .

والان هناك قرار اللجنة . هل يوافق عليه المجلس ؟ .

الجميع : موافقون

السيد المقرر

المادة ــ ١١ ــ كما وردت من الحكومة

المادة ــ ١١ ــ للمدير ان يوم بحجز جميع الاموال غير المنقوله العائدة لاي شخص لـــم يدفع رسوم اعادة الافراز المترتبة عليه الى ان يتم الدفـــع .

السيد المقرر

المادة ــ ١١ ــ كما اقترتها اللجنة

المادة ــ ١١ ــ للمدير ان يقوم بحجز القطـــع التي اعيد افرازها حتى يتم دفع رسوم الافراز المترتبة عليهـــا .

دولة رئيس المجلس

يوافق المجلس على المادة كما وردت مـــن اللجنة .

الجميع : موافقون .

السيد المقرر

السيد المقرر

المادة ــ ١٢ ــ كما وردت من الحكومـــة واقرتها اللجنة .

المادة ــ ١٢ ــ اذا تبين للمدير نتيجة اعادة الافراز وجود اخطاء سابقة سواء كان ذلك في تثبيت لحدود على الخارطة او في ربطها نتـــج منه خطأ في المساحة جاز له اذا اقتنع بذلك ان يقوم بتصحيح هذه الاخطاء بدون الرجوع الـــى اي جهة اخرى ويكون قراره بذلك قطعيا .

دولة رئيس المجلس

هل يوافق المجلس على هذه المادة ؟ .

الجميع : موافقون.

السيد المقرر

المادة ــ ١٣ ــ كما وردت من الحكومـــة واقرتها اللجنة .

المادة ــ ١٣ ــ ينتهي العمل بهذا القانون بعد مرور خمس سنوات على نفاذه .

دولة رئيس المجلس

هل يوافق المجلس على هذه المادة ؟ .

الجميع : موافقون .

السيد المقـــرر

المادة ــ ١٤ ــ كما وردت من الحكومـــة واقرتها اللجنة .

المادة ــ ١٤ ــ تلغى احكام اي قانون او تشريع اخر الى المدى الذي تتعارض فيـــه احكامه مع احكام هذا القانون .

دولة رئيس المجلس

هل يوافق المجلس على هذه المادة ؟ .

الجميع : موافقون.

السيد المقرر

المادة ــ ١٥ ــ كما وردت واقرتها اللجنة

المادة ــ ١٥ ــ رئيس الوزراء والوزراء مكلفون بتنفيذ احكام هذا القانون .

دولة رئيس المجلس

يوافق المجلس على المادة ــ ١٥ ــ.

الجميع : موافقون

دولة رئيس المجلس

نعود الان للقانون ، هنالك ملاحظة مـــــن السيد كمال بك . ويرى في تكرار في مادتيـــــن مختلفتين .

كمال الدجاني

السيد كمال الدجاني

اذا رجعنا للمادة ــ ٤ ــ جـ ــ والمادة ــ٨ــ ــ جـ ــ من المادة ٤ وابقاء الفقرة ــ جـ ــ في المادة ــ ٨ ــ .

دولة رئيس المجلس

دولة الرئيس

دولة رئيس الوزراء

النقطة من حيث تقدير القيمتين ، الصحيح لازم نعود لمدير الاراضي لاخذ رايه في هـــــذه الناحية ، من موضوع القيمة الجديدة والقيمة ، مثل ما قال معالي ابو هشام .

دولة رئيس المجلس

يوافق المجلس على اقتراح كمال بك ؟ .

لجميع : موافقون

دولة رئيس المجلس

القانون بمجموعه ، هل يوافق المجلـــس عليـــــه ؟ .

الجميع : موافقون .

وهذا هو نص القانون كما اقره المجلس .

قانون مؤقت رقم (( )) لسنة ١٩٧٩

قانون اعادة افراز اراضي قرية الصريح / محافظة اربـــــد

المادة ــ ١ ــ يسمى هذا القانون (قانون اعادة افراز اراضي قرية الصريح لسنـــة ١٩٧٩) ويعمل به بعد مرور شهر من تاريخ نشره فـــــي الجريدة الرسمية .

المادة ــ ٢ ــ تعنى كلمة مدير حيثما وردت في هذا القانون (مدير عام دائرة الاراضي والمساحه)

المادة ــ ٣ ــ للمدير ان يقرر اعادة افراز اي حوض او اكثر من اراضي قرية الصريح اذا توفرت الشروط التالية وينشر قراره باعادة الافرز في الجريدة الرسمية .

أ ــ اذا قدم له طلب خطي بذلك ممن يملكون ٧٥٪ من مساحة ذلك الحوض على الاقل .

ب ــ اذا تعهد المالكون بطلبهم بموافقتهم المسبقة على نتيجة اعادة الافراز الذي سيجريه المدير بالطريقة التي يراها مناسبة وذلك من حيث قيمة القطع وشكلها وعددها وموقعها ومساحتهـــا وتخصيصها لكل مالك او مالكين دون أن يكـــون لاي منهم حق الاعتراض على قرار المدير في تلك الامور .

ج ــ يوقع الطلب والتعهد في الفقرتين المشار اليهما اعلاه لدى مدير تسجيل اربد .

د ــ أن لا تكون هناك موانع قانونية او فنية او تنظيمية او غيرذلك من الموانع تحول دون اعادة الافراز .

هـ ــ أن تحقق اعادة الافراز مصلحـــــة لاصحاب الاراضي في ذلك الحوض .

المادة ــ ٤ ــ أ ــ يعاد الافراز على اساس الحقوق المدونة في سجلات الامـــــوال غـــــير المنقولة او جدول الحقوق النهائي المنظم وفـــــق احكام قانون تسوية الاراضي والمياه الســـاري المفعول حين تقديم الطلب .

ب ــ يراعى عند اعادة الافراز التعادل بين قيمة الارض موضوع الافراز وبعده ومقـــــدار المساحةما امكن ذلك .

المادة ــ ٥ ــ تنقل جميع الوقوعات والعقود واشارات الحجز والتامين والمنع من لتصرف واية حقوق اخرى مترتبة على اصحاب الاراضـــــي قبل افرازها وتدون في صحائف السجل للطبع المعاد افرازها كما كانت في السابق .

المادة ــ ٦ ــ يعين المدير مامورا للافراز ، ووعلى المامور مراعاة ما يلي : ــ

أ ــ ان يعمل على أن تكون الاشياء الثابتـــه كالابنية والاشجار والابار والكهوف واقعـــــة ضمن القطع المخصصـة لمالكيها ما امكن ذلك .

ب ــ اذا وقع اي من الاشياء الثابتة المشار اليها في الفقرة ــ أــ من هذه المادة في ارض خصصت لمالك غير صاحبها بعد اعادة الافراز تتبع بشانها الاجراءات التالية : ــ

١ ــ يقوم مامور الافراز المفوض بالاشتراك مع شخصين من اهل الخبرة يعينهما بتقرير قيمـــة الاشياء الثابتة ويطلب من المالك الجديد للأرضـــ

دفع هذ هالقمة . اما لو كانت الاشياء الثابتـــه موضوعة تأمينا للدين فنجري تسوية الثمن المقدر بموافقة الدائن .

٢ ــ يبلغ مالك الاشياء الثابته نسخة مـــن تقرير اللجنة بتقدير قيمتها ويحق له الاعتراض عليها لدى المدير خلال ثلاثين يوما من تاريخ تبلغـــــه تقرير اللجنة ويكون قرارا المدير بهذا الشـــــان قطعيا وغير قابل للطعن لدى اي جهة من الجهات القضائية والادارية .

المادة ــ ٧ ــ بعد الاعلان عن اعادة افراز اي حوض من اراضي قرية الصريح لا يجـــــوز لاي من مالكي الاراضي في ذلك الحوض احداث اي ابنية او انشاءات جديدة في ارضه او ادخال اي تحسينات فيها او فيما هو قائم عليها من ابنية وانشاءات حتى اعلان انتهاء عملية اعادة الافراز وفي حالة مخالفة احكام هذه المادة لا تدفـــــع للمالك قيمة مثل تلك الا بنية والانشاءات كما لا يحق له المطالبة باي تعويض عنها باي صورة مـــــن الصور اذا وقعت في أرض خصصت لشخص اخر نتيجة اعادة الافراز .

المادة ــ ٨ ــ بعد الانتهاء من اعمـــــال واجراءات اعادة افرز الارضي في اي حوض في قرية الصريح تطبق لاحكام التالية : ــ

أ ــ تنظم الاراضي التي اعيد افرازها جدول يسمى (جدول اعادة الافـــراز ويصبـــح هـــذا الجدول قطعيا بعد تصديق المدير عليه ، ولا يجوز الطعن فيه لدى اي جهة من الجهات القضائيـــة او الادارية .

ب ــ للمدير قبل التصديق على (جـــدول اعادة الافراز ان يصحح اي خطأ مادي او حسابي او سهو كتابي وقع فيه .

جـ ــ تعتبر جميع القيود المتعلقة بالاراضي التي اعيد افرازها في سجلات الاموال غير المنقولة ملغاه بعد تصديق المدير على (جدول اعـــادة الافراز) ، الخاص بتلك الاراضي .

المادة ــ ٩ ــ أ ــ بعدالتصديق على (جدول اعادة الافراز) ينظم المدير جدولا يسمى ــ جدول التسجيل الجديد ــ ينبثق عن ((جدول اعادة الافراز)) ودون فيه القيمة التسجيلية للقطـــــع الاصلية كانت في جدول التسجيل السابق لها .

المادة ــ ١٠ ــ ينشر الاعلان في فتح (جدول التسجيل الجديد) في الجريدة الرسمية وصحيفتين يوميتن محليتين وبواسطة الاذاعة وتعلق نسخه منه في مبنى بلدة الصريح ويبلغ مخاتير قريـــــة الصريح بتاريخ فتح الجدول المذكور مقابـــــل التوقيع على نسخة الاعلان التي يتوجب حفظها في دائرة التسجيل .

المادة ــ ١٠ ــ تفتح صحائف سجل جديدة في دائرة التسجيل المختصة ، وتستبدل سندات التسجيل القديمة للاراضي المفرزة بسنـــــدات تسجيل جديدة استنادا الى جدول تسجيل اعادة الافراز وتستوفي الرسوم القانونية عـــن ثمـــن السندات بموجب البند ــ ٨ ــ من الجدول الملحق بقانون رسوم تسجيل الاراضي المتعلق برسوم الافراز بين الشركاء ، او اي تعديل يحـــــل محله وعلى اساس القيمة المسجلة للاراضي قبل اعادة الافراز .

المادة ــ ١١ ــ للمديـــر ان يقوم بحجز القطع التي اعيد افرازها حتى يتم دفع رسوم الافـــراز المترتبة عليها .

المادة ــ ١٢ ــ اذا تبين للمدير نتيجة اعادة الافراز وجود اخطاء سابقة كان ذلك في تثبيت الحدود على الخارطة او في ربطها نتج عنـــــه خطا في المساحة جاز له اذا اقتنع بذلك ان يقوم بتصحيح هذه الاخطاء بدون الرجوع الى اي جهة اخرى ويكون قراره بذلك قطعيا .

المادة ــ ١٣ ــ ينتهي العمل بهذا القانون بعد مرور خمس سنوات على نفاذه.

المادة ــ ١٤ ــ تلغى احكام اي قانون او تشريع اخر الى المدى الذي تتعاوض فيه احكامه مع احكام هذا القانون .

المادة ــ ١٥ ــ رئيس الوزراء والـــوزراء مكلفون بتنفيذ احكام هذا القانون .

امين عام المجلس الوطني الاستشاري

رئيس المجلس الوطني الاستشاري

